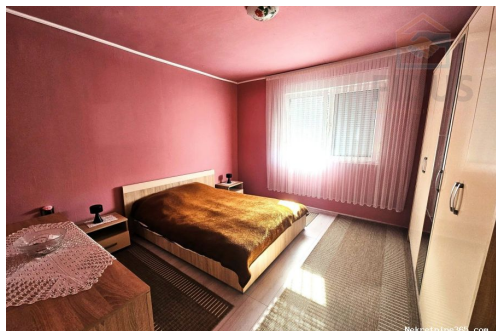


## Prizemnica s velikom okućnicom - Palača, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Pavo Đanić  
Nombre: Pavo  
Apellido: Đanić  
Nombre de la empresa: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.fidus.com.hr>  
País: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
Código postal: 31000  
Dirección: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Sobre nosotros: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za

kupca.  
Reg No.: 144/2018

## Datos del anuncio

## Común

Título: Prizemnica s velikom okućnicom - Palača  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 130 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 3032 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 5  
Baños: 1  
Precio: 44,900.00 €  
Publicado: 25.09.2024

## Condición

Condición: Recién adaptada

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Osječko-baranjska županija  
Poštanski broj: 31214

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Infraestructura: Agua  
Eficiencia energética: En preparación



## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Prodaje se prizemnica s pomoćnim zgradama i velikom okućnicom smještena u mjestu Palača. Kuća je površine cca 130 m<sup>2</sup> i sastoji se od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, ostave, 4 spavaće sobe, kupaonice i ulaznog prostora. Iza kuće se nalazi nekoliko pomoćnih zgrada (spremišta, garaža, čardak...) Kuća je prije 4 godine detaljno renovirana - instalacije struje i vode, podne obloge,

stolarija. U tijeku je rješavanje upisa uporabne dozvole. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail [pavo@fidus.com.hr](mailto:pavo@fidus.com.hr) Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1552 Energetska klasa: U izradi

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 645502  
Agency ref id: iro-1552  
Teléfono de contacto: +385 (98) 682-521