

CRIKVENICA - KUĆA S DVA STANA I POGLEDOM NA MORE.

Crikvenica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Exclusive Nekretnine

Nombre: Exclusive

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Código postal: 51410

Dirección: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Sobre nosotros: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Datos del anuncio

Común

Título:	CRIKVENICA - KUĆA S DVA STANA I POGLEDOM NA MORE
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	200 m ²
Tamaño del lote:	90 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	249,000.00 €
Publicado:	25.09.2024

Condición

Desarrollado:	1920
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Prodajemo obnovljenu kamenu kuću u nizu, smještenu u bližoj okolini Crikvenice. Kuća se prostire na prizemlje i dva kata te manji dvorišni objekt. U prizemlju je smještena konoba koja služi kao zajednički prostor, a sadrži kuhinju i dnevni boravak te kupaonicu i spremište. Vanjskim stepeništem dolazi se na 1.kat na kojem se nalazi stan sa dvije spavaće sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonicom i kupaonicom. Vanjskim stepeništem uspinje se dalje na 2.kat koji se također sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice te kuhinje s dnevnim boravkom. U dvorišnom objektu nalazi se dodatna prostorija uređena kao spavaća soba koju je moguće prenamijeniti u ured ili slično. Svaki stan ima vlastitu terasu sa prekrasnim panoramskim pogledom na more! U lijepom dvorištu zasađenom mediteranskim biljem, nalazi se roštilj. Nekretnini pripada i parcela s povrtnjakom ispred kuće. Udaljenost od mora 400 m. Izuzetna prilika ! ID KOD AGENCIJE: 2386

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 645503
Agency ref id: 2386
Teléfono de contacto: +385 (0) 95 711 7086