

## Vrsar, starina za renoviranje, Vrsar, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski  
Nombre: Sendi  
Apellido: Vinski  
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com  
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Reg No.: 135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Vrsar, starina za renoviranje  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: en secuencia  
Pies cuadrados: 165 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 60 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 4  
Baños: 1  
Precio: 291,000.00 €  
Publicado: 25.09.2024

## Condición

Desarrollado: 1968

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Vrsar  
Área urbana: Vrsar  
Poštanski broj: 52450

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Vrsar, posredujemo u prodaji kamene starine za renovaciju, smještenu u staroj gradskoj jezgri Vrsara. Sastoji se od prizemlja površine 75 m<sup>2</sup>, prvog kata površine 45 m<sup>2</sup>, drugog kata površine 45 m<sup>2</sup>, okućnice površine 25 m<sup>2</sup> te terase od 35 m<sup>2</sup>. Površina katastarske čestice iznosi 157 m<sup>2</sup>. Udaljena je svega 10 minuta hoda od mora. Odlična prilika na vrlo traženoj lokaciji, kao dom za obitelj ili kao kuća za odmor koja bi zbog svoje posebnosti i mirne lokacije vrlo brzo počela vraćati uloženo. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2162

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 645705  
Agency ref id: 2162  
Teléfono de contacto: 098 443 289