

## Prostrani stan s 4 sobe i 2 terase u Puli – 2200 €/m<sup>2</sup>!, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Prostrani stan s 4 sobe i 2 terase u Puli – 2200 €/m²!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	117 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	265,000.00 €
Publicado:	26.09.2024

### Condición

Desarrollado:	2006
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Kaštanjer
Poštanski broj:	52100



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

### Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto:	sí
---------------------------------	----

### Descripción

Información adicional: **PROSTRANI STAN S 4 SPAVAĆE I 2 TERASE U PULI – 2200 €/m²!** Stan u blizini City Malla u Puli, površine 117,52 m<sup>2</sup>, nudi moderan i prostran životni prostor. Nalazi se na prvom katu te ima zaseban ulaz, čime se dodatno povećava osjećaj privatnosti. Raspored stana je funkcionalan i prostran, uključujući četiri spavaće sobe koje omogućuju dovoljno prostora za obitelj ili goste. Dvije kupaonice su praktične za veće obitelji. Centralni dio stana čini open space koncept koji povezuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, pružajući prozračan i svijetao prostor za druženje i opuštanje. Stan također ima ostavu, hodnik i dvije terase, idealne za uživanje na otvorenom. Natkriveno parkirno mjesto je praktična pogodnost, pogotovo za očuvanje vozila od vremenskih uvjeta. Stan je izgrađen 2006. godine, a dobro je održavan, uključujući promjenu PVC stolarije prije nekoliko godina. Grijanje je osigurano putem klima uređaja, što omogućava energetska učinkovitost i komfor. Stan je vrlo svijetao zahvaljujući velikim prozorima. Cijena od 2200 € po m<sup>2</sup>, uzimajući u obzir veličinu, lokaciju i stanje stana, čini ga odličnom prilikom za kupnju. Za dodatne informacije i razgledavanje ove jedinstvene prilike slobodno me kontaktirajte: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1514021

## Información de contacto adicional

Número de referencia 645710  
interno:  
Agency ref id: IS1514021