

## Vračar, Crveni krst, , 3.0, 83m2, Vračar, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Nombre: Beocity  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Dirección: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Sobre nosotros: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Política de privacidad:

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Vračar, Crveni krst, , 3.0, 83m2  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 83 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 5  
Dormitorios: 3  
Precio: 350,000.00 €  
Publicado: 26.09.2024

#### Ubicación

País: Serbia  
Provincia / Región / Provincia: Grad Beograd  
Ciudad: Vračar

Área urbana: Beograd (Vračar)

## Información adicional

Ascensor: sí

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Agencijski ID: 102116, V/V, lift, terasa, uknjižen, nov luks, novogradnja, garaza, stambena zgrada. Udoban, veoma luksuzan 3.0 stan površine 83m2, sa pripadajućim parking mestom u podzemnoj garaži. Za kompletno opremanje uloženo je 1000e/m2, malo je korišćen, uredan, očuvan, kao nov. Ovaj otmeni stan odiše posebnom energijom i stilom koji osvaja već od ulaznih vrata. Prestižni enterijer projektovan je u modernom stilu, osmišljen do najsitnijih detalja. Kamin, veliki akvarijum, biblioteka...Ovaj čaroban stan odiše mirom, tišinom i osećajem privatnosti. Podeljen na dnevni i spavaći blok. U dnevnom delu se nalazi veoma prostrana dnevna soba sa delom za trpezariju i sa izlazom na veliku terasu sa predivnim pogledom, zatim luksuzna kuhinja odvojena šankom. U spavaćem bloku iz hodnika se ulazi u dve spavaće sobe od kojih master soba ima walk-in garderober, kupatilo. U hodniku je veliki walk-in cipelarnik. Kompletan nameštaj i tehnika su uključeni u cenu. Grejanje je etažno na struju, infostan oko 1.300 din. Video nadzor na ulazu, u zgradi i u garaži. Stan je obezbeđen alarmnin sistemom. Garažno mesto od 16m2, uz doplatu od 28.000e. Stambeni objekat prelepog dizajna, ulaz i lift uredno održavani. Uknjižen, bez tereta, USELJIV ODMAH. Agent Nela. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 0605557424 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 645816

Agency ref id: 102116

Teléfono de contacto: +381 (60) 555-7424