

Kuća Prodaje se luksuzna moderna vila sa bazenom, Svetvinčenat, Svetvinčenat, Casa



Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
Nombre: Almasa
Apellido: Valjevac
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencia za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Datos del anuncio

Común

Título: Kuća Prodaje se luksuzna moderna vila sa bazenom, Svetvinčenat
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 147 m²
Tamaño del lote: 860 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 3
Baños: 2
Precio: 685,000.00 €

Publicado: 26.09.2024

Condición

Desarrollado: 2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Svetvinčenat



Información adicional

Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Prodaje se luksuzna moderna vila sa bazenom, Svetvinčenat. Luksuzna vila okružena prirodom, oaza elegancije i udobnosti. Smještena u idiličnom okruženju prirode, ova vila nudi nevjerojatno iskustvo života, spajajući luksuz i prirodnu ljepotu. Ekskluzivni prostor uredila priznata hrvatska akademska slikarica i dizajnerica interijera. Prizemnica modernog dizajna L- tlocrta, s prostranom terasom koja obuhvaća ljetnu kuhinju i prostor za odmor i relaksaciju. Tlocrt je koncipiran kao kombinacija dvije odvojene zone - dnevnog i noćnog dijela, koje se sjedinjuju s velikom terasom i dvorištem. Dnevni dio obuhvaća suvremeno opremljenu kuhinju s ostavom, blagovaonicu, dnevni boravak i mali gostinjski WC, te garderobni prostor u predsoblju. Noćni dio kuće sastoji se od roditeljske sobe s privatnom kupaonicom i garderobom, te dvije dodatne sobe (mogućnost bračne ili dječje sobe), kupaonice i tehničke prostorije. Velike klizne stijene u spavaćim sobama i dnevnom boravku pružaju otvorenost i povezanost s terasom koja nudi pogled na bazen, doprinoseći izuzetnoj eleganciji ove kuće. Oprema vile: Side by side hladnjak sa ledomatom i dispenzerom vode Hladnjak za vino Pećnica + mikrovalna + indukcija Raskošna dizanerska rasvjeta Ručno rađeni stol od masivnog parenog oraha. Ručno rađeni kupaonski blokovi od masivnog hrasta. Potrošna topla voda i podno grijanje cijele vile: Viessmann toplinska pumpa. Hlađenje: Mitsubishi klima jedinice (4 x). Kreveti i madraci: 180x210 cm po svakoj sobi. Niskoenergetska villa. Vanjski bazen je s slanom vodom i tehnologijom elektrolize Hidromasaža na sjedećem dijelu bazena. Zidovi parcele izrađeni od kamena – parcela okružena u cijelosti sa kamenim zidom vidine 150 cm. Vanjska kuhinja na terasi ispred dnevnog boravka – sudoper i plinski roštilj Punjač za električne aute na parkingu vile. Za više informacija kontaktirajte: Azra

+385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Información de contacto adicional

Número de referencia 645915

interno:

Agency ref id: 18859