

Kuća Prodaje se luksuzna moderna vila sa bazenom, Svetvinčenat., Svetvinčenat, Casa



Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
Nombre: Almasa
Apellido: Valjevac
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencia za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Datos del anuncio

Común

Título: Kuća Prodaje se luksuzna moderna vila sa bazenom, Svetvinčenat.
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 125 m²
Tamaño del lote: 800 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 3
Baños: 2
Precio: 635,000.00 €

Publicado: 26.09.2024

Condición

Desarrollado: 2024



Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Svetvinčenat

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Prodaje se luksuzna moderna vila sa bazenom, Svetvinčenat. Luksuzna vila okružena prirodom, oaza elegancije i udobnosti. Smještena u idiličnom okruženju prirode, ova vila nudi nevjerojatno iskustvo života, spajajući luksuz i prirodnu ljepotu. Ekskluzivni prostor uredila priznata hrvatska akademska slikarica i dizajnerica interijera. Ova prizemnica predstavlja izvrstan primjer pametno iskorištenog prostora. Prostrana kuhinja s otokom savršeno je povezana s dnevnim boravkom i blagovaonicom, a obasjana je obiljem prirodnog svjetla. Radni prostor smješten u središtu kuće, zajedno s ugradbenim ormarom, pruža praktičnost boravka jer spremišta i ormara nikad dovoljno. Tehnička prostorija sa odjeljkom za rublje smještena je odmah pri ulasku u kuću, a mali gostinjski WC pruža dodatnu pogodnost. Dvije sobe, koje mogu poslužiti kao bračna ili dječje sobe, dijele zajedničku kupaonicu, dok master soba nudi privatnost s vlastitom kupaonicom i garderobom. Terasa, s pergolom, prožima dnevni boravak s toplim sunčevim zrakama, čineći prostor ugodnim i toplim. Pored bazena nalazi se bioklimatska pergola sa vanjskom kuhinjom i plinskim roštiljem. Oprema vile: Filtrirana voda. Side by side hladnjak sa ledomatom i dispenzerom vode. Hladnjak za vino. Pećnica + mikrovalna + indukcija. Raskošna dizanerska rasvjeta. Ručno rađeni stol od masivnog hrasta. Ručno rađeni kupaonski blokovi od masivnog hrasta. Potrošna topla voda i podno grijanje cijele vile: Viessmann toplinska pumpa. Hlađenje: Mitsubishi klima jedinice (4 x). Kreveti i madraci: 180x210 cm po svakoj sobi. Niskoenergetska villa. Vanjski bazen je s slanom vodom i tehnologijom elektrolize. Hidromasaža na sjedećem dijelu bazena. Zidovi parcele izrađeni od kamena – parcela okružena u cijelosti sa kamenim zidom vidine 150 cm. Bioklimatska pergola pored bazena. Vanjska kuhinja ispod bioklimatske pergole –

sudoper i plinski roštilj. Punjač za električne aute na parkingu vile. Za više informacija kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885
azra@almadominvest.com

Información de contacto adicional

Número de referencia 645916

interno:

Agency ref id: 18860