

Veli Iž - građevinsko zemljište 821 m2 T2 zona! 98500€, Zadar - Okolica, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Maxxia Nekretnine

Nombre: Maxxia

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Maxxia d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.maxxia.hr>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código postal: 23000

Dirección: J. Jurja Strossmayera 1A

Mobile: 00385913399907

Phone: 00385913399907

Sobre nosotros: Agencija MAXXIA Real Estate

Nekretnine upisana je u

Registar posrednika u prometu

nekretnina, te u Imenik agenata

u prometu nekretnina koji

temeljem Zakona o

posredovanju u prometu

nekretnina (NN 107/07) vodi

Hrvatska gospodarska komora

(Croatian Chambre of

Economy).

Maxxia Real Estate nudi usluge

za klijente:

Osigurava odvjetničke usluge u

suradnji sa ovlaštenim

odvjetničkim uredom

Usluge pravne pomoći

Otvaranje OIB-a (za strane

fizičke i pravne osobe)

Prijava i registracija na

komunalne mreže

Održavanje nekretnina

Usluge selidbe i transporta

namještaja

Osigurava usluge arhitekta i

uređenja interijera

Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Reg No.: 100/2016

Datos del anuncio

Común

Título: Veli Iž - građevinsko zemljište 821 m2 T2 zona! 98500€
Propiedad para: Venta
Tipo de Terreno: Parcela urbana
Pies cuadrados: 821 m²
Precio: 98,500.00 €
Publicado: 26.09.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Zadarska županija
Ciudad: Zadar - Okolica
Área urbana: Veli Iž
Poštanski broj: 23284



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: VELI IŽ MAXXIA Exclusive - isključivo pravo posredovanja! MAXXIA predstavlja građevinsko zemljište površine 821 m² na samo 80 m udaljenosti od mora! Zemljište je od mora udaljeno 80 m zračnom linijom, dok je pješice udaljeno 200 m od mora i plaže. Zemljište se nalazi unutar područja ugostiteljsko turističke namjene T2 ZONA. Unutar zona ugostiteljsko – turističke namjene oznake T2 mogu se graditi smještajne i druge građevine vrste turističko naselje, a sve u skladu s važećim Pravilnikom o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine hoteli te građevine pratećih sadržaja ugostiteljsko – turističke namjene (ugostiteljske, sportsko-rekreacijske, trgovačke, zabavne i sl.) Zemljište je pravilnog oblika, sva infrastruktura je u blizini. Sve dodatne informacije i lokacijska informacija na upit. Agencijska naknada sukladno Općim uvjetima poslovanja. Cjelokupni kupoprodajni proces vođen od strane našeg ovlaštenog Odvjetničkog tima. OBILAZAK NEKRETNINE 7/7 DANA PO

PRETHODNOM DOGOVORU! VELI Ž MAXXIA Exclusive - exclusive brokerage right! MAXXIA presents a building plot of 821 m² only 80 m away from the sea! The plot is 80m away from the sea by air distance, while it is 200m away from the sea and beach by foot. The land is located within the catering and tourist area T2 ZONE. Within catering and tourist area T2, accommodation and other buildings of the tourist resort type, all in accordance with the valid Ordinance on classification, categorization and special standards of catering establishments from the group of hotels and buildings with accompanying catering and tourist facilities (catering, sports-recreational, commercial, entertainment, etc.) can be built. The land has a regular shape, all the infrastructure is nearby. All additional information and location information on request. Brokerage fee in accordance with the General Terms and Conditions. The entire purchase/sale process is managed by our authorized law office. TOUR OF THE PROPERTY 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT! VELI Ž MAXXIA Exclusive – exklusives Maklerrecht! MAXXIA präsentiert ein Baugrundstück von 821 m² nur 80 m vom Meer entfernt! Das Grundstück ist 80 m Luftlinie vom Meer entfernt, während es zu Fuß 200 m vom Meer und Strand entfernt ist. Das Grundstück befindet sich innerhalb der Gastronomie- und Touristenzone ZONE T2. In der Gastronomie- und Touristenzone T2 können Unterkünfte und andere Gebäude des Typs Touristenresort, allesamt in Übereinstimmung mit der gültigen Verordnung über Klassifizierung, Kategorisierung und besondere Standards von Gastronomiebetrieben aus der Gruppe der Hotels und Gebäude mit begleitenden Gastronomie- und Touristeneinrichtungen (Gastronomie, Sport- und Freizeiteinrichtungen, Gewerbe, Unterhaltung usw.) gebaut werden. Das Grundstück hat eine regelmäßige Form, die gesamte Infrastruktur ist in der Nähe. Alle weiteren Informationen und Standortinformation auf Anfrage. Die Maklergebühr gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Der gesamte Kauf-/Verkaufsprozess wird von unserer autorisierten Anwaltskanzlei verwaltet. BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: +385 91 606 0516 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: T-5383-000

Información de contacto adicional

Número de referencia 645940
interno:
Agency ref id: T-5383-000
Teléfono de contacto: +385 (91) 606-0516