

## CRIKVENICA, DRAMALJ - lijepi jednosobni stan s pogledom na more. Crikvenica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	CRIKVENICA, DRAMALJ - lijepi jednosobni stan s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	41 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	146,000.00 €
Publicado:	08.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Dramalj
Poštanski broj:	51260



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	CRIKVENICA, DRAMALJ - lijepi jednosobni stan s pogledom na more. Posredunemo u prodaji lijepog jednosobnog stana s dnevnim boravkom koji se sastoji od jedne spavace sobe, dnevnog boravka sa malom kuhinjom s blagavaonicom, kupaonicom i balkonom. Dodatno ima ostavu u zajednickom hodniku. Stan je idealan za odmor uz mogucnost koristenja kroz citavu godinu. Postoji mogucnost grijanja na ostala kruta goriva, te s klimom. Stan ima 41 m <sup>2</sup> s
------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

balkonom i nalazi se na prvom katu kojem pripada jedno parkirno mjesto koje se nalazi ispred zgrade. S balkona se pruža predivan pogled na Otok Krk i more. Udaljenost do mora je 400 m Zgrada je legalizirana i papiri su svi uredni, stan je etaziran i vlasništvo je 1/1. Idealan stan za život kroz cijelu godinu, zbog svoje južne orijentacije, niske katnosti i pogleda na more pogodan je i za turistiško iznajmljivanje. Za više informacija, kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33497

## Información de contacto adicional

Número de referencia      645978  
interno:  
Agency ref id:            33497  
Teléfono de contacto:    +385 91 902 6353