

RIJEKA, CENTAR - adaptirani 4S+DB u strogom centru, Rijeka, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	RIJEKA, CENTAR - adaptirani 4S+DB u strogom centru
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	140 m ²
Piso:	3
Número de pisos:	4
Dormitorios:	5
Baños:	1
Precio:	379,000.00 €
Publicado:	26.09.2024

Condición

Última reforma:	2020
-----------------	------



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	51000

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Descripción

Información adicional:	RIJEKA, CENTAR - adaptirani 4S+DB u strogom centru Smješten na idealnoj lokaciji u samom srcu grada, ovaj gospodski stan na trećem katu zgrade odiše elegancijom. Stan je kompletno adaptiran 2020. godine, pri čemu su u potpunosti zamijenjene instalacije struje i vode, što osigurava dugotrajnu sigurnost i udobnost. Ono što ga čini posebnim jesu predivni visoki stropovi ukrašeni štukaturama, koje prostorijama daju notu sofisticiranosti i prostranosti. Stan se prostire na velikodušnih 141 kvadratni metar i sastoji se od tri prostrane spavaće sobe, što ga čini savršenim za obitelj ili one koji cijene komfor. Središnji dio stana je
------------------------	---

impresivan dnevni boravak, idealan za opuštanje ili druženje. Kuhinja s blagovaonicom opremljena je svim potrebnim uređajima. Za ljubitelje aktivnog života, stan također uključuje privatnu teretanu, što je rijetka i vrijedna pogodnost. Također sadrži kupaonicu i zaseban wc. Sigurnost stana dodatno je ojačana alarmnim sustavom, video nadzorom i pametnom bravom, dok klimatizacijski sustav s pet jedinica osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Sva tehnologija, uključujući alarm i klimu, može se kontrolirati putem mobilnog telefona, što pruža dodatnu praktičnost i fleksibilnost. Ova nekretnina je izvanredan izbor, bilo za luksuzni obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje. Lokacija stana je neusporediva – u neposrednoj blizini nalaze se nova marina Porto Baroš, kazalište, Korzo, tržnica te novi kolodvor, što omogućuje jednostavan pristup svim sadržajima. Ovaj stan pruža savršenu kombinaciju prestiža, udobnosti i funkcionalnosti u jednom od najtraženijih dijelova grada. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>
ID KOD AGENCIJE: 33476

Información de contacto adicional

Número de referencia 645981
interno:
Agency ref id: 33476
Teléfono de contacto: +385 99 346 3377