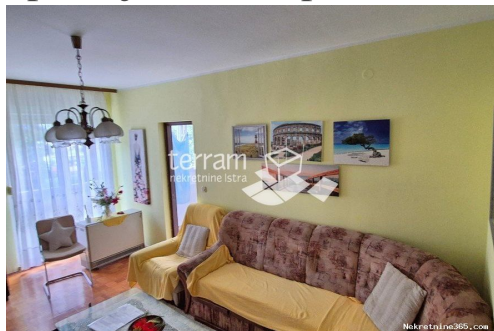


Istra, Pula, Veruda, stan, 61,96M2, 1SS+DB, visoko prizemlje, plin, lift!**#prodaja, Pula, Apartamento****Información del vendedor**

Nombre: Sandra Kralj

Nombre: Sandra

Apellido: Kralj

Nombre de la empresa: Impensa doo

Service Type: Selling and renting

E-mail adicional: info@terram-nekretnine.com

Sitio Web:

<https://www.terram-nekretnine.com>

País: Croatia

Region: Istarska županija

City: Pula

City area: Valdebek

Código postal: 52100

Dirección: Mihovilovićeva 3

Mobile: +385994361600

Phone: +385911505505

Sobre nosotros: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

Política de

privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Pula, Veruda, stan, 61,96M2, 1SS+DB, visoko prizemlje, plin, lift! #prodaja
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	61.96 m ²
Dormitorios:	2
Baños:	1

Precio: 170,000.00 €
Publicado: 27.09.2024

Orientation

Orientación: Oriente, Oeste

Condición

Condición: Mantenido

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Pula
Área urbana: Veruda
Poštanski broj: 52100

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Infraestructura: Agua, Línea telefónica activa, Aire acondicionado, Líneas telefónicas, Gas, Aguas residuales, ADSL
Ascensor: sí
Montacargas: sí
Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Pula, Veruda, prodaje se stan na atraktivnoj poziciji, nekoliko minuta od plaže za kupanje. Stan se nalazi na visokom prizemlju zgrade starije novogradnje ukupne veličine 61,96m², a sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje i blagovaone, dnevnog boravka, spavaće sobe, velike terase i kupatila. Stan je kompletno namješten, ima dva lifta, PVC stolariju, odvojeno brojilo vode, struje, plin. Parking je u okolini zgrade na javnoj površini. Blizina mora i svih ostalih sadržaja potrebnih za miran i ugodan život, tržnice, vrtića, marketa, škole. Vlasništvo čisto! Mogućnost kupovine putem kredita. #prodaja Šifra objekta: S-904 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o

razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Información de contacto adicional

Número de referencia 646306

interno:

Agency ref id: S-904

Teléfono de contacto: +385 (95) 901-1009