

OPATIJA, MATULJI - 2S+DB, 60m2, na odličnoj lokaciji s zasebnim ulazom i okućnicom, Matulji, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OPATIJA, MATULJI - 2S+DB, 60m2, na odličnoj lokaciji s zasebnim ulazom i okućnicom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	60 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	163,000.00 €
Publicado:	27.09.2024

Condición

Nueva construcción: sí

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji
Área urbana:	Jušići
Poštanski broj:	51211

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: A

Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Número de plazas de 1

aparcamiento:

Descripción

Información adicional: OPATIJA, MATULJI - 2S+DB, 60m2, na odličnoj lokaciji s zasebnim ulazom i okućnicom Jušići su naselje 2km sjeverno od Matulja. Područje Općine Matulji prekriveno je najvećim dijelom šumama i šumskim zemljištem. Ciljevi razvoja turizma općine Matulji usklađeni su s globalnim gospodarskim, te društvenim ciljevima općine. Dugoročni je cilj razvoja turizma na području općine Matulji prvenstveno blagostanje lokalnog stanovništva i ostvarenje gospodarskog prosperiteta, uz maksimalno moguće očuvanje prirodnog okoliša i kulturno-povijesne baštine. Imam zadovoljstvo predstaviti vam obiteljski stan s drvarnicom i okućnicom smješten samo 2500 metara od centra Matulja i Kastva. Radi se o stanu 60m2 u prizemlju lijepo novogradnje s termo fasadom. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, open space koncepta koji objedinjuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, prekrasne ostakljene lođe s izlazom na okućnicu, dvije spavaće sobe sjeverne orijentacije te kupaonice. Stan se prodaje polunamješten te je vrlo važno je istaknuti da je zdravlje stana izuzetno te ima zaseban ulaz. Grijanje u stanu je centralno etažno na struju i jedan klima uređaj u dnevnom boravku. Ispred stana se također nalazi veliko parkirno mjesto gdje mogu stati dva automobila. Na korištenje ima zajednički vrt s roštiljem što je rijetkost na tržištu. Odlična nekretnina spremna za useljenje na uvijek traženoj lokaciji te blizina svih glavnih prometnica i sadržaja. Vlasništvo je čisto, zgrada je etažirana i međustanarski odnosi su uređeni. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33570

Información de contacto adicional

Número de referencia 646432
interno:
Agency ref id: 33570