

## Kostrena - kuća s pogledom na more, Kostrena, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kostrena - kuća s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	180 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	502 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	12
Baños:	3
Precio:	625,000.00 €
Publicado:	30.09.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	1987
Última reforma:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kostrena
Área urbana:	Kostrena Sveta Lucija
Poštanski broj:	51221

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 5

## Descripción

Información adicional: Tražite savršen dom za život ili odmor? Predstavljamo vam modernu kuću u Kostreni, koja se prodaje u fazi visoki roh bau za 625.000 EUR, ili u potpunosti završena, ključ u ruke za 1.038.000 EUR. Detalji kuće: Prizemlje: Prostrani dnevni boravak s izlazom na veliku terasu, hodnik, kupaonica s odvojenim prostorom za praonicu rublja, ostava. Pogled s terase pruža savršen ugođaj za opuštanje. Prvi kat: Tri prostrane spavaće sobe, dvije moderne kupaonice – jedna s tušem, druga s kadom, a obje opremljene duplim umivaonicima. Na katu se nalazi i impresivan balkon površine 45 m<sup>2</sup> s kojeg se pruža panoramski pogled na more. Potkrovlje: Tri dodatne sobe – igraonica, sauna i dodatna spavaća soba, idealno za opuštanje i rekreaciju. Okućnica: Bazen ispred kuće, vrt, ljetna kuhinja i dovoljno prostora za parking više automobila. Kuća će biti klimatizirana i imati podno grijanje, što osigurava potpunu udobnost tijekom cijele godine. S terase i balkona možete uživati u predivnim zalascima sunca s pogledom na more. Lokacija: Kuća se nalazi na izvrsnoj poziciji, blizu svih potrebnih sadržaja – škola, vrtića, trgovina, plaža, restorana i kafića, što je čini idealnom za obiteljski život, ali i kao savršenu vikendicu za odmor. Cijene: Visoki roh bau: 625.000 EUR Ključ u ruke: 1.038.000 EUR Ne propustite priliku za kupnju ove vrhunske nekretnine. Za više informacija i dogovor oko pregleda, slobodno nas kontaktirajte na [unesite kontakt]. Ova kuća ima sve što vam je potrebno za udoban, moderan i opuštajući život u blizini mora!  
ID KOD AGENCIJE: 1510122

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 646630  
Agency ref id: 1510122