

## stenjevec kuća trenutno uređena za smještaj radnika, Stenjevec, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
 Nombre: Dogma  
 Apellido: Nekretnine  
 Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
 País: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 Código postal: 51000  
 Dirección: F.LA GUARDIA 6  
 Phone: +385 51 341 080  
 Fax: +385 51 341 081  
 Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o.  
 iskusna je i licencirana agencija  
 specijalizirana u prometu  
 nekretnina. U ovome poslu  
 prisutni smo više od 20 godina -  
 od male agencije s tek dvoje  
 zaposlenih dugogodišnjim  
 radom i trudom izrasli smo u  
 trgovačko društvo s preko 80  
 zaposlenika. U tom razdoblju,  
 svojim radom i odnosom prema  
 klijentima i poslu, postali smo  
 vodeća agencija u  
 Primorsko-goranskoj županiji te  
 vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
 trenutno posluje na sljedećim  
 lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
 la Guardia.6, poslovnica u  
 sklopu Tower centra Rijeka,  
 J.P.Kamova 81a (4.kat),  
 poslovnica u Opatiji, Maršala  
 Tita 97, poslovnica u Labinu,  
 Ulica Slobode 3; poslovnica u  
 Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
 poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
 u Zagrebu, Ulica grada  
 Vukovara 284 (Almeria zgrada  
 D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

|                   |                                                     |
|-------------------|-----------------------------------------------------|
| Título:           | stenjevec kuća trenutno uređena za smještaj radnika |
| Propiedad para:   | Venta                                               |
| Tipo de vivienda: | separado                                            |
| Pies cuadrados:   | 150 m <sup>2</sup>                                  |
| Tamaño del lote:  | 1000 m <sup>2</sup>                                 |
| Número de pisos:  | 2                                                   |
| Dormitorios:      | 5                                                   |
| Baños:            | 2                                                   |
| Precio:           | 339,000.00 €                                        |
| Publicado:        | 30.09.2024                                          |

### Condición

|                 |      |
|-----------------|------|
| Desarrollado:   | 1965 |
| Última reforma: | 2023 |

### Ubicación

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| País:                | Croatia     |
| Provincia / Región / | Grad Zagreb |
| Provincia:           |             |
| Ciudad:              | Stenjevec   |
| Poštanski broj:      | 10000       |

### Permisos

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción:  | sí |
| Ubicación permiso:        | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |

### Información adicional

|                        |   |
|------------------------|---|
| Eficiencia energética: | D |
|------------------------|---|



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 7  
Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Prodaje se kuća - 150 m2 s velikim zemljištem, kraj Aleje Bolonje! Prodaje se kuća površine 150 m2 na zemljištu od 1100 m2, smještena na kraju Aleje Bolonje. Kuća je trenutno uređena za smještaj radnika s ukupno 16 kreveta te je trenutno u najmu, uz mogućnost nastavka najma za novog vlasnika. Uz kuću dolazi i sva potrebna projektna dokumentacija te građevinska dozvola za izgradnju četiri stana ukupne površine od 364 m2 prodajnih kvadrata, što pruža dodatni potencijal za investiciju. Odlična prilika za investitore ili one koji traže nekretninu s dodatnim mogućnostima razvoja. Za više informacija i razgledavanje, nazovite: 098 876 400  
ID KOD AGENCIJE: ZG71966

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 646657  
Agency ref id: ZG71966