

NOVOGRADNJA: Split, Sirobuja, Trosobni stan 68,71M2, Split, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4, poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	NOVOGRADNJA: Split, Sirobuja, Trosobni stan 68,71M2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	68 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	4
Dormitorios:	4
Baños:	1
Superficie del balcón:	3 m ²
Precio:	292,260.00 €
Publicado:	30.09.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Split

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Descripción

Información adicional:	Split, predio Sirobuja, izgradnja manjeg stambenog naselja uz sjevernu stranu ulice kralj Stjepana Držislava. Izgradnja kreće s dvjema stambenim zgradama od 07.2023 godine, očekivani završetak gradnje je 12. 2024 godine. Stambena zgrada oznake ""A"" sačinjavat će sveukupno 12 stambenih jedinica, koje su
------------------------	--

pozicionirane na prizemlju, prvom, drugom, trećem katu te nadgrađu, u gore navedenoj stambenoj zgradi Stan S-4: Samostalna uporabna cjelina nalazi se na etaži 1. kata (u grafičkom dijelu elaborata označen žutom bojom) u naravi stan, i sastoji se od: kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, WC, hodnik, kupaonica, tri sobe, ukupne neto korisne površine stana 68,71m² s pripatkom (u grafičkom dijelu elaborata označen svijetlo žutom bojom): loggia površine 3,10m² natkriveni balkon površine 3,58m² parking mjesto PM 11 površine 12,75m² parking mjesto PM 12 površine 12,50m² ukupne površine pripatka 31,93m² Sveukupna površina stana i pripatka iznosi 100,64m² (korisne vrijednosti 87,98), Stambene zgrade su projektirane po zahtjevima suvremenog građenja, s visoko kvalitetnim materijalima i to: konstrukcija armirano betonska, prezide poroterm cigla, žbuka gips, fasada 10 cm. stiropor, vanjski otvori pvc boja siva (antracit) sa elektro roletama, ulazna vrata-protupožarna-protuprovalna, unutrašnja stolarija klasik drvo-folija, boja po želji kupca , podovi kombinacija po želji kupca parket-keramika, podno grijanje kupatila, instalacija za klimu sa vanjskim nosačima Energetska klasa: A Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite imovine vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. AGENT:Nikola Ćurčić KONTAKT:+385 91 720 4094 ID KOD AGENCIJE: ST2939

Información de contacto adicional

Número de referencia 646700
interno:
Agency ref id: ST2939