

## Obiteljska kuća s 4 stana u samom centru Zaprešića, Zaprešić, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Nekretnine Ines  
Nombre: Nekretnine  
Apellido: Ines  
Nombre de la empresa: Nekretnine Ines d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.nekretnine-ines.hr>  
País: Croatia  
Region: Zagrebačka županija  
City: Zaprešić  
Dirección: Ulica Pavla Lončara 86  
Mobile: 00385913362981  
Phone: 0038513356582

Sobre nosotros: Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postižemo prodaju u realnom roku.

Reg No.: 53/2021

### Datos del anuncio

## Común

Título: Obiteljska kuća s 4 stana u samom centru Zaprešića  
Propiedad para: Venta

Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 354 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 627 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 11  
Baños: 4  
Precio: 470,000.00 €  
Publicado: 30.09.2024

## Condición

Última reforma: 2014

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Zagrebačka županija  
Provincia:  
Ciudad: Zaprešić  
Poštanski broj: 10290

## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Calefacción

Calefacción central: sí



## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de aparcamiento: 4

## Descripción

Información adicional: Na prodaju je samostojeća obiteljska dvokatnica u samom centru Zaprešića. Ova klasično izgrađena nekretnina smještena na površini čestice od 627m<sup>2</sup>. Ova obiteljska kuća sagrađena je na način da se tlocrtna stambena površina od 123m<sup>2</sup> rasprostire na podrum, prizemlje, kat i potkrovlje. Ukupna površina stambenog dijela je 354,50m<sup>2</sup>. Kuća ima uređena dva tri zasebna stana kao i potkrovlje s time

da dva stana imaju kompletno zaseban ulaz kao i odvojene režije. Termo-fasada napravljena je 2010 godine a 2014 godine su na gornjem katu napravljene nove instalacije. Kuća se prodaje namještena izuzev osobnih stvari prodavatelja. Papiri čisti i uredni Moguća kupnja putem kredita Za usluge posredovanja agencije Kupac plaća proviziju od 1,5% + PDV ID KOD AGENCIJE: 1049

## Información de contacto adicional

Número de referencia      646842  
interno:  
Agency ref id:            1049  
Teléfono de contacto:    +385 91 3362 981