

Istra, Vodnjan, kuća 60m2, pomoćni objekat 50m2, okućnica 100m2 #prodaja, Vodnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Sandra Kralj
Nombre: Sandra
Apellido: Kralj
Nombre de la empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@terram-nekretnine.com
Sitio Web: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código postal: 52100
Dirección: Mihovilovićeve 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nosotros: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Política de
privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Vodnjan, kuća 60m2, pomoćni objekat 50m2, okućnica 100m2 #prodaja
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	110 m ²
Tamaño del lote:	110 m ²

Dormitorios: 3
Baños: 1
Precio: 130,000.00 €
Publicado: 30.09.2024

Condición

Condición: Mantenido

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Vodnjan
Área urbana: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Tanque séptico
Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Prodajemo malu šarmantnu kućicu, koja se nalazi u malom selu udaljena svega 4km od Vodnjana. Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhnjicom i blagavaonom, kupaonice te stepenište koje vodi na kat. Tamo se nalaze dvije spavaće sobe i terasa. Do kuće nalazi se pomoćni objekat od 50m2 koji se može urediti po želji budućeg kupca. Okućnica je uređena, kuća je spojena na gradski vodovod i ima struju. Udaljenost od mora 12km, a od autoputa 7km. #prodaja Šifra objekta: K-264 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 646854
Agency ref id: K-264
Teléfono de contacto: +385 (91) 150-5505