

## ZADAR, PRIVLAKA - Prostrani stan s 3 spavaće sobe, bazenom i vrtom, samo 70 m od plaže u Privlaci! S1, Privlaka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ZADAR, PRIVLAKA - Prostrani stan s 3 spavaće sobe, bazenom i vrtom, samo 70 m od plaže u Privlaci! S1
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	130 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	435,000.00 €
Publicado:	30.09.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Privlaka
Área urbana:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

### Descripción

Información adicional:	ZADAR, PRIVLAKA - Prostrani stan s 3 spavaće sobe, bazenom i vrtom, samo 70 m od plaže u Privlaci! S1 Na prodaju je predivan stan S1 u prizemlju novogradnje u Privlaci, udaljen samo 70 metara od plaže. Ova moderna i prostrana nekretnina od 101,3 m <sup>2</sup> neto površine pruža savršen spoj luksuza i udobnosti, idealan za obitelj ili kao investicija za turizam. Stan se sastoji od tri prostrane spavaće sobe, dvije elegantne kupaonice i dodatnog WC-a. Dnevni boravak je otvorenog
------------------------	---

koncepta i povezan s blagovaonicom i kuhinjom, što ga čini idealnim prostorom za opuštanje i druženje. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu koja gleda na privatni vrt s bazenom – savršen za uživanje u sunčanim danima. Stan je opremljen centralnim grijanjem i klimatizacijom te ima osigurana dva parkirna mjesta. Blizina mora, moderan dizajn i vrhunska oprema čine ovu nekretninu izuzetno privlačnom. Ne propustite priliku – kontaktirajte nas za razgledavanje ovog jedinstvenog stana! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33625

## Información de contacto adicional

Número de referencia 646878

interno:

Agency ref id: 33625