

## VILLA 2 RED DO MORA PUNAT, Punat, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	VILLA 2 RED DO MORA PUNAT
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	250 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	500 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	6
Baños:	5
Precio:	1.00 €
Publicado:	01.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Punat
Área urbana:	Punat
Poštanski broj:	51521

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	3
-----------------------------------	---

Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: **NOVO U PONUDI!** Boutique Villa u Puntu Na prodaju je ekskluzivna Boutique Villa smještena na fantastičnoj i mirnoj lokaciji u Puntu, samo 70 metara udaljena od mora. Ova luksuzna nekretnina rezultat je pažljivo promišljene arhitekture renomiranih boutique arhitekata, koja uspješno kombinira lokalne i moderne elemente, stvarajući skladan vizualni identitet. Karakteristike vile: - Vanjski grijani bazen: Uživajte u opuštanju uz bazen koji je savršeno integriran u prirodno okruženje. - Prostrani dnevni boravak: Svijetli i otvoreni prostor za druženje, dizajniran za maksimalnu udobnost. - Krovna terasa: Prekrasna sunčana terasa s otvorenim pogledom na more idealna je za uživanje u ljetnim danima. Vila nudi sve mogućnosti za ugodan boravak, a kratka šetnja vodi vas do prekrasnih plaža sa šetnicama, grada ili nautičke marine koja se nalazi u Puntu. Detalji projekta su pomno osmišljeni kako bi krajnjem korisniku pružili maksimalnu udobnost i funkcionalnost. Ova prestižna nekretnina spaja elegantan dizajn, udobnost i nezaboravne poglede na more, stvarajući idealno mjesto za privatnu ili turističko-poslovnu upotrebu. - U nekretnini se nalaze tri luksuzne spavaće sobe, od kojih svaka ima svoju kupaonicu i izlaz na vanjsku "kortilu", uređenu za odmor i uživanje. Uživajte u intimi koju pruža lijepo uređen kaskadni kameni zid, savršen za vruće ljetne dane. - Jedna etaža iznad spavaćih soba nalazi se dnevni boravak, prostrana i svijetla blagovaonica te dnevni boravak s vlastitim kaminom, koji će vas grijati tijekom zime. Ova etaža ima izravni pristup prekrasnoj terasi, savršenoj za raskošno objedovanje na otvorenom tijekom ljeta. - Vrhunac vile je osunčana krovna terasa s otvorenim pogledom na more, koja uz zeleni dio nudi prirodni hlad. Ovo je idealno mjesto za sunčanje, opuštanje ili uživanje uz zvukove mora. Sve zelene površine bit će hortikulturno uređene s ciljem očuvanja prirodnog zasjenjenja i osiguravanja intimnosti bazenskog i terasastog prostora. Ova Boutique Villa predstavlja jedinstvenu priliku za sve koji traže visoki standard života uz more, pričajući priču o luksuzu i harmoniji s prirodom. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog pravog bisera! ZA SVA PITANJA I OGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 16259

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 646920  
Agency ref id: 16259