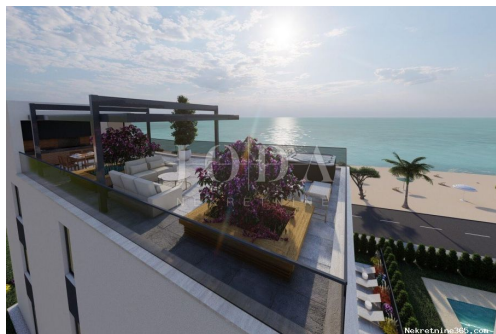


## Luksuzan penthouse sa vlastitom krovnom terasom, Sukošan, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Joda Nekretnine  
Nombre: Joda  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771

### Sobre nosotros: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Luksuzan penthouse sa vlastitom krovnom terasom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	123 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	2
Área de Terraza:	93 m <sup>2</sup>
Precio:	559,000.00 €
Publicado:	01.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2025

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Sukošan
Área urbana:	Sukošan
Poštanski broj:	23206

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	A+

### Descripción

Información adicional: Doživite luksuz ovog prekrasnog stana s 3 spavaće sobe, 2 kupaoalice i krovnom terasom smještenog unutar kompleksa od tri zgrade na prestižnoj lokaciji u idiličnom Sukošanu. Bruto površina stana iznosi čak 209, 89m<sup>2</sup> dok je neto površina 123,14m<sup>2</sup>. Penthouse ima pristup vlastitoj prostranoj krovnoj terasi bruto veličine 93,12m<sup>2</sup> koja omogućava neometan pogled na more. U stanu je predviđen

smart Inverter klima sustav grijanja i hlađenja, podno grijanje u kupaonicama, vrhunska unutarnja i vanjska stolarija, rolete na električno upravljanje. Posebna pažnja stavljena je na zaštitu okoliša te stvaranje kvalitetnog životnog okruženja. Planirani završetak projekta je u svibnju 2026. godine. Prestižna lokacija, spektakularan pogled i blizina mora te spoj luksuza i komfora, obilježja su ovog projekta koji će zadovoljiti i najzahtjevnije kupce. Nekretnina je u sustavu PDV-a.  
ID KOD AGENCIJE: 6170

## Información de contacto adicional

Número de referencia      646971  
interno:  
Agency ref id:            6170  
Teléfono de contacto:    0976252606