

Prostrana kuća u predgrađu Labina, Labin, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título:	Prostrana kuća u predgrađu Labina
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	222 m ²
Tamaño del lote:	452 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	8
Baños:	4
Precio:	363,000.00 €
Publicado:	01.10.2024

Condición

Desarrollado:	1990
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	

Ciudad: Labin
Área urbana: Labin
Poštanski broj: 52220

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí
Plaza de aparcamiento cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Prostrana kuća u predgrađu Labina. Prodajemo prostranu kuću svega 1 kilometar udaljena od centra grada Labina. Kuća je na odličnoj poziciji koja vam pruža mir i samoću a opet ste u centru za 6 minuta hodanja. Nalazi se na samom kraju mirne ulice pa iza vas ne može doći nitko. Kuća se sastoji od 3 samostalna stana. U prizemlju se nalazi stan veličine 110 metara kvadratnih koji raspolaže sa dvije velike spavaće sobe, ogromnim kupatilom te kuhinjom koje je u sastavu blagovaonice te dnevnim boravkom sa francuskim vratima koja omogućuju direktan izlaz na terasu. Na katu se nalaze dva manja stana. Jedan je potpuno renoviran i vlasnici žive u njemu. Stan ima jednu veliku spavaću sobu, kupaonicu te dnevni boravak, kuhinju i blagavaonicu iz koje imate pristup vanjskoj terasi. Drugi stan je u potpunosti prepušten budućim vlasnicima kako će ga urediti jer su "goli" zidovi koji čekaju da ih se uredi po želji. Kuća ima i veliku konobu u kojoj je krasno ognjište. Kuća također ima i garažu, to jest natkriveni parking kome fale samo vrata. Prostrana i kvadratna okućnica omogućuje razna aktivnosti, od igrališta, bazena pa do vrtlarjenja. Kući je potrebna adaptacija što se tiče kompletne vanjske fasade te spomenutog stana, kao i kuhinje i blagavaonice u donjem stanu. Kuća se može koristiti i u poslovne svrhe tako da se iznajmljuju dva stana dok u jednom živite pa je vaša investicija sigurnija i donosi povrat novca. Svaki stan ima svoje brojilo i ulaz pa su već preduvjeti za poslovanje stvoreni. Iskoristite ovu priliku. ID KOD AGENCIJE: 2010-38

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 646973
Agency ref id: 2010-38
Teléfono de contacto: 052210824