

## Predivan stan u novogradnji, Poreč, Istra, Poreč, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

**Común**

Título:	Predivan stan u novogradnji, Poreč, Istra
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	70 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	380,000.00 €
Publicado:	01.10.2024

**Condición**

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022

**Ubicación**

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

**Permisos**

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

**Información adicional**

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

**Estacionamiento**

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

**Descripción**

Información adicional:	U ponudi imamo ovaj lijepo uređeni stan u Poreču u novogradnji. Stan ima 70m2 i sastoji se od dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice sa izlazom na lijepu terasu sa koje se pruža pogled na okolnu
------------------------	--

prirodu. U spavaćim sobama stavljen je kvalitetan parket dok je u ostalim prostorijama keramika. Grijanje/hlađenje regulirano je putem klima uređaja i podnog grijanja u svim prostorijama. Lokacija stana je jako mirna, od centra grada i mora udaljen je samo 3000m. Stan u vlasništvu ima 2 parkirna mjesta i spremište u podrumu zgrade. Vlasnik pravna osoba. U cijenu je uključen PDV. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2093

## Información de contacto adicional

Número de referencia 647065

interno:

Agency ref id: 2093

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313