

## Stan NAJAM Ružmarinka, 63 m2, 2s, 1. kat, Zagreb, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Estera nekretnine  
Nombre: Estera  
Apellido: nekretnine  
Nombre de la empresa: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: gordan@estera-nekretnine.com  
Sitio Web: <https://www.estera-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445

Sobre nosotros: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Stan NAJAM Ružmarinka, 63 m2, 2s, 1. kat
Propiedad para:	Alquiler
Pies cuadrados:	63.34 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	4
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	850.00 €
Publicado:	01.10.2024

### Orientation

Orientación:	Oriente, Oeste
--------------	----------------

### Condición

Condición: Mantenido

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Grad Zagreb  
Ciudad: Zagreb  
Área urbana: Maksimir  
Trimestre: Svetice  
Poštanski broj: 10000



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Calefacción

Tipo de la calefacción: Sala de calderas (subestación) de gas

## Descripción

Información adicional: Iznajmljuje se stan (63 m2) na prvom katu zgrade u ulici Ružmarinka. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom koja izlazi na loggiu, dnevnog boravka, kupaonice, wc-a i spavaće sobe. Stanu pripada spremište u podrumu a pored ulaza se nalazi zajednički biciklarnik. Ispred zgrade je javni parking druga zona naplate. Stan se nalazi u blizini Ekonomskog fakulteta, Sveučilišta Libertas, parka Maksimir i bolnice Rebro. Svi sadržaji potrebni za ugodan boravak (dućani, restorani, javni prijevoz, parkovi...) nalaze se u krugu od 300 m i dostupni su pješice. Tramvajska stanica (linije 4, 5, 7, 11, 12) nalazi se 100 m od zgrade. Cijena najma je 850 € plus režije. Najam uz ugovor na minimalno godinu dana, jedan mjesečni polog najamnine, plus prvi najam. Najmoprimac također plaća agencijsku proviziju u visini mjesečnog najma. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na +385914444461 Tomislav Tončić.

## Información de contacto adicional

Número de referencia 647076

interno:

Agency ref id: 1418