

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, PRODAJA, ZAGREB, GRAČANI, 714 m2, Podsljeme, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling
Nombre: Agencija
Apellido: Starling
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.starling.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Datos del anuncio

Común

| | |
|------------------|---|
| Título: | GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, PRODAJA, ZAGREB, GRAČANI, 714 m2 |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de Terreno: | Parcela urbana |
| Pies cuadrados: | 714 m ² |
| Precio: | 230,000.00 € |
| Publicado: | 02.10.2024 |

Ubicación

| | |
|----------------------|-------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Grad Zagreb |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Podsljeme |
| Poštanski broj: | 10000 |

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí



Descripción

Información adicional: **GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, PRODAJA, ZAGREB, GRAČANI, 714 m2**
Prodaje se građevinsko zemljište ukupne površine 714 m2 u mirnoj ulici na Gračanima. Na zemljištu se trenutno nalazi kuća iz 1960. godine sa svim priključcima. Zemljište uz i oko kuće nalazi se u zoni stambene namjene „S” , Urbana pravila 2.2., te postoji mogućnost gradnje rezidencijalne građevine temeljem GUP-a grada Zagreba sa uvjetima najveće izgrađenosti 30% građevinske čestice što iznosi 214 m² sa nadzemne 3 etaže + podrum, pri čemu se treća etaža oblikuje kao potkrovlje ili uvučeni kat. Na parceli je napravljena potpuna sanacija klizišta. Sa zemljišta se proteže predivan pogled na Sljeme. Odlična mikrolokacija u neposrednoj blizini Gračanske ceste i Mihaljevca. Cijena: 230.000,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 6083

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 647259
Agency ref id: 6083
Teléfono de contacto: +385 91 4455 305