

## Prizemnica sa pomoćnim objektom, Šišan, Istra, Ližnjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334

Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Prizemnica sa pomoćnim objektom, Šišan, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	118 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	345 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	250,000.00 €
Publicado:	02.10.2024

## Condición

Desarrollado:	1967
Última reforma:	2023

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Ližnjan
Área urbana:	Šišan
Poštanski broj:	52204

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Na prodaju je ova simpatična prizemnica sa pomoćnim objektom na parceli od 345 m<sup>2</sup> nadomak Medulina. Kuća je renovirana 2023 godine, a sastoji se od kuhinje sa blagovaonicom, spavaće sobe, hodnika, kupaonice i natkrivene terase s vanjskim kaminom. Druga kuća (apartman) je u renovaciji. Stavljen je novi krov, instalacije vode i struje i fasada. Oba objekta imaju novu fasadu, spojene su na struju, vodu te

septičku jamu. Kuća pruža potpunu privatnost okružena je zelenilom i voćkama te je pogodna za život kroz cijelu godinu ili za iznajmljivanje. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2094

## Información de contacto adicional

Número de referencia 647309

interno:

Agency ref id: 2094

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313