

## ZADAR, VIR - Novogradnja! Atraktivan stan u prizemlju 140 mora od mora! S2, Vir, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ZADAR, VIR - Novogradnja! Atraktivan stan u prizemlju 140 mora od mora! S2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	63 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	220,000.00 €
Publicado:	02.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vir
Área urbana:	Vir
Poštanski broj:	23234

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional:	ZADAR, VIR - Novogradnja! Atraktivan stan u prizemlju 140 mora od mora! S2 Otok Vir, jedan od bisera zadarskog arhipelaga, savršena je destinacija za one koji traže mir, prirodne ljepote i blizinu svih važnih sadržaja. Smješten samo 140 metara od kristalno čistog mora, ovaj stan u novogradnji nudi sve što vam je potrebno za ugodan i luksuzan život na atraktivnoj lokaciji. Stan S2, smješten u prizemlju male zgrade sa svega četiri stambene jedinice, prostire se na 63 m2 neto stambene površine. Sadrži dvije prostrane spavaće sobe, modernu kupaonicu, praktično spremište i natkrivenu terasu idealnu za opuštanje i uživanje u blagoj
------------------------	---

mediteranskoj klimi. Klimatiziran i opremljen električnim roletama i komarnicima, ovaj stan pruža maksimalnu udobnost, dok vlastita dva parkirna mjesta dodatno osiguravaju praktičnost. Osim vrhunske opreme, nekretnina se ističe i savršenim prometnim povezivanjem te blizinom svih ključnih sadržaja. Vir je poznat po čistom moru, očuvanoj prirodi i živopisnim plažama, čineći ga idealnim mjestom za odmor ili stalni boravak. Zainteresirani? Kontaktirajte nas već danas i osigurajte svoje mjesto na jednom od najtraženijih otoka u Hrvatskoj! ID KOD AGENCIJE: 33683

## Información de contacto adicional

Número de referencia      647361  
interno:  
Agency ref id:            33683