

## Zaleđe Poreča, Kuća u izgradnji, Tinjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Zaleđe Poreča, Kuća u izgradnji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	221 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	900 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	298,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

### Condición

Nueva construcción: sí

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Tinjan
Área urbana:	Tinjan
Poštanski broj:	52444



### Permisos

Permiso de construcción: sí

### Estacionamiento

Garaje: sí

### Descripción

Información adicional: Prodaje se nova kuća u fazi roh bau, na parceli od 1084 m<sup>2</sup>. Smještena u vrlo urednom interesantnom mjestu Tinjan, 20 km od Poreča i 12 km od Pazina. Kuća je sada je u izgradnji, tako da se završni detalji mogu prilagoditi potrebama i željama kupca. Lokacija kuće je vrlo dobra obzirom da je s jedne strane odmah do

šume i prekrasne prirode, a s druge strane vrlo blizu centra mjesta, te je u neposrednoj blizini, općine, pošte, trgovine, kafića, restorana, škole, dječjeg vrtića, opće i zubne ambulante, apoteke, autobusne stanice.... Kuća je ukupne površine 221 m<sup>2</sup>, od toga stan 182 m<sup>2</sup>, taverna 27 m<sup>2</sup>, podrum 12 m<sup>2</sup>. Na parceli je parking za četiri a moguće i više automobila, dvije veće zelene površine. Prema željama kupca moguće je izgraditi I bazen, koji za sada nije u planu. Za grijanje i hlađenje predviđeno je podno grijanje i klima uređaji, a ima i tri kamina; prvi u stanu, drugi u taverni I treći na terasi. Prednost ove kuće je što je smještena u izgrađenom mirnom i vrlo urednom dijelu naselja ID KOD AGENCIJE: IS1510834

## Información de contacto adicional

Número de referencia      647447  
interno:  
Agency ref id:            IS1510834