

## Novi Vinodolski, kuća sa dva stana, Novi Vinodolski, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija RM nekretnine  
Nombre: Agencija  
Apellido: RM nekretnine  
Nombre de la empresa: AGENCIJA RM  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.rm-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Novi Vinodolski  
Código postal: 51250  
Dirección: Korzo hrvatskih branitelja 8  
Mobile: +385 91 2277 656  
Phone: +385 91 2288 656

Sobre nosotros: Sve nekretnine u našoj ponudi pažljivo su provjerene i imaju urednu vlasničku dokumentaciju, jer su zadovoljstvo i sigurnost klijenta naši prioriteti. Za sva pravna pitanja i poslove brine Odvjetnički ured s kojim usko surađujemo. Upisani smo u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Naše poslovanje smo u potpunosti prilagodili odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretnina. Dokumentacija svih nekretnina iz naše ponude detaljno je provjerena s pravne strane i kupcu garantiramo da kupuje nekretninu bez ikakvih mogućih sporova ili zapreka za prijenos vlasništva. Prodavateljima osiguravamo profesionalno oglašavanje i prezentaciju nekretnine, pronalaženje kupca u kratkom roku kao i svu stručnu

dokumentaciju potrebnu za  
zaključenje prodaje.  
Kupcima jamčimo  
profesionalan i stručan pristup  
pri odabiru nekretnine na tržištu  
i svu potrebnu pravnu pomoć  
prilikom kupnje.

Područje djelovanja je  
Crikvenička i Vinodolska  
rivijera sa zaleđem.

Naziv: AGENCIJA RM  
NEKRETNINE d.o.o. za usluge  
Skrraćeni naziv: AGENCIJA  
RM NEKRETNINE d.o.o.  
Sjedište: Novi Vindolski, Korzo  
hrvatskih branitelja 8  
OIB: 28534524758  
Direktor: Roko Maričić  
Transakcijski račun:  
HR1923400091160537181 -  
Privredna banka Zagreb

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Novi Vinodolski, kuća sa dva stana
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	196 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	320 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	580,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

### Condición

Última reforma: 2017.

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija

Ciudad: Novi Vinodolski  
Área urbana: Novi Vinodolski  
Poštanski broj: 51250

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: A



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 4  
Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Na prodaju je kuća u Novom Vinodolskom sa dvije stambene jedinice. Stanovi su odvojeni, svaki ima zasebni ulaz. Sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaoalice, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka. Stan na katu ima balkon s pogledom na more. Stan u prizemlju ima terasu s koje se također vidi more, te još jedan zaseban WC. Stanovi su moderno i kvalitetno opremljeni, kao takvi se prodaju. Okućnica je prostrana, održavana, a na njoj je i garaža od 45m<sup>2</sup>. Natkriveni parking za 4 automobila nalazi se iznad garaže. ID KOD AGENCIJE: 541

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 647458  
Agency ref id: 541  
Teléfono de contacto: +385 91 227 7656