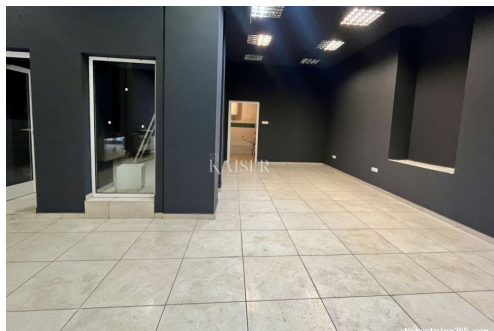


## Rijeka - Poslovni prostor od 117 m2, Rijeka, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Rijeka - Poslovni prostor od 117 m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	117 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	210,000.00 €
Publicado:	20.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Sušak
Poštanski broj:	51000



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Na prodaju je atraktivni poslovni prostor od 117 m<sup>2</sup>, smješten u prizemlju zgrade, svega 5 minuta pješice od strogog centra grada. Ovaj prostor predstavlja izvrsnu priliku za razne poslovne aktivnosti. Vlasnici su nedavno renovirali prostor, osvježivši zidove novim premazom, te su ugradili nadzorne kamere za dodatnu sigurnost i novu LED stropnu rasvjetu koja osigurava optimalnu osvjetljenost. Iznad kupaonice nalazi se praktičan skladišni prostor, a u kupaonici su postavljena dva električna bojlera, što pruža dodatnu funkcionalnost. Parking se nalazi na samo jednu minutu pješice, što je vrlo praktično za klijente i zaposlenike. Prostor je također opremljen klimatizacijskim sustavom, osiguravajući udobnost tijekom cijele godine. Vlasništvo je uredno, što omogućava brzu i jednostavnu kupovinu. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog poslovnog prostora u izvrsnoj lokaciji! Za sva pitanja obratite se agentici. mob: 099 4555 131 e-mail:

tamara@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 109-209

## Información de contacto adicional

Número de referencia 647577

interno:

Agency ref id: 109-209

Teléfono de contacto: +385994555131, +385995677888