

PRILIKA!!!! Slivnica - samostojeća kuća s pomoćnim objektom, Posedarje, Casa



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	PRILIKA!!!! Slivnica - samostojeća kuća s pomoćnim objektom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	273 m ²
Tamaño del lote:	1348 m ²
Dormitorios:	4
Precio:	85,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

Condición

Desarrollado: 1968

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Posedarje
Área urbana:	Slivnica
Poštanski broj:	23242



Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien stavlja na tržište Nedovršena Samostojeća Kuća u Slivnici sa pogledom na prirodu i šumu Lokacija: Slivnica, blizina Posedarja Na prodaju nudimo nedovršenu samostojeću kuću smještenu u mirnom naselju Slivnica, u blizini Posedarja. Kuća se sastoji od prizemlja i kata, s ukupnom bruto tlocrtnom površinom od 226 m². Glavni objekt: - Prizemlje: Prostor od 50-60 m² koji može služiti kao stanovanje ili spremište, dok je preostali dio bio namijenjen za gusteru

za vodu, ali se može prenamijeniti za stambene i ostale svrhe - Kat: Otvoreni prostor s terasom koji se može prilagoditi prema željama budućeg vlasnika. Pomoćni objekt: - Bruto površina: 47 m² - Sadržaj: Hodnik, tri prostorije u prizemlju, te potkrovlje. - Status: Potrebno je renovirati. Okućnica: Velika okućnica od 1348 m² pruža dovoljno prostora za uređenje okućnice i vanjskih sadržaja. Lokacija: Uživajte u harmoniji prirode i komforu modernog življenja s našim objektima koji su sada dostupni za prodaju! Ovi izvanredni objekti smješteni su na južnoj strani, osiguravajući obilje sunčeve svjetlosti kroz cijeli dan, čime stvaraju toplu i ugodnu atmosferu. Svaki objekt nudi očaravajući pogled na prostranstvo zelenila i neposjećeno područje šume, pružajući vam savršenu ravnotežu privatnosti i bliskosti s prirodom. Idealno za sve koji traže miran i opuštajući ambijent uz modernu udobnost. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovih izvanrednih nekretnina. Kontaktirajte nas za više informacija i organizirajte razgledavanje. Vaš novi dom u zelenom rajju čeka na vas! - Mirno i tiho okruženje - Trgovina u krugu od 500 m - Prva plaža udaljena 3.8 km Dokumentacija: - Kuće posjeduju Uvjerenje da su izgrađene prije 1968. godine. - Uporabna dozvola za građevine izgrađene prije 1968. godine je u tijeku ishodaenja. Idealna prilika za one koji traže projekt za dovršavanje i prilagodbu prema vlastitim potrebama. Za više informacija i dogovor o razgledu, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 125-019

Información de contacto adicional

Número de referencia 647611
interno:
Agency ref id: 125-019