

## Kastav, dvosobni komforni stan s vrtom i parkirnim mjestom, Kastav, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kastav, dvosobni komforni stan s vrtom i parkirnim mjestom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	95 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	1
Tamaño Jardín:	95 m <sup>2</sup>
Precio:	245,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

### Condición

Desarrollado: 1980

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kastav
Área urbana:	Spinčići
Poštanski broj:	51215

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Calefacción

Calefacción central: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Svega kilometar od grada Kastva u naseljenom mjestu privatnih kuća Kaiser-immobilien nudi ovaj komforan dvosobni stan u visokom prizemlju kuće s svega 3 stambene jedinice i pripadajućim mu vrtom i 2 parkirna mjesta u okućnici. Stan se sastoji od: hodnika, dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom i dnevni boravak s lođom i izlazom na vrt pripadajuće mu okućnice. Grijanje prostora je preko radijatora na plin, postoji mogućnost grijanja na drva i na struju je klima uređaj za grijanje i hlađenje. U blizini lokacije je gradski autobus za Rijeku i Opatiju, školski autobus, jaslice, trgovina, a svi ostali sadržaji kilometar u gradu Kastvu. Do Opatije i prvih plaža stan je udaljen cca 15 minuta vožnje autom. Lokacija je od Rijeke udaljena 20 min. vožnje, Opatije 15 min, Trsta 1h 20 min, Ljubljane 1h 40 min, aerodroma Pula 1h 30 min, Beča 5h 30 min. Berlina 12 h, Budimpešte 6h 30 min. Za više informacija nazovite agenta Eli tel+385916133776 Agencijska naknada je 3%+PDV . ID KOD AGENCIJE: 121-087

## Información de contacto adicional

Número de referencia 647614  
interno:  
Agency ref id: 121-087