

Opatija, Volosko, stan na II katu na atraktivnoj poziciji s lijepom vizurom prema moru, Opatija, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Opatija, Volosko, stan na II katu na atraktivnoj poziciji s lijepom vizurom prema moru
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	59 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	2
Precio:	335,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

Condición

Desarrollado: 1906



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: U malom ribarskom mjestu Volosko kraj Opatije smjestila se ova nekretnina svega cca 100 metara udaljena od mora i prekrasnih plaža kao što su Črnikovica, "Puntica" i ostale na tom potezu, okružena većom okućnicom u zelenilu i vrtovima na korištenje s svega tri vlasnika u kući. Sam prilaz objektu je

onemogućen vrtnim željeznim vratima, tako da sam objekt i njegov okoliš imaju punu privatnost. Zgrada tj. stanovnici Opatije a tako i Voloskog imaju pravo na povlašteni parking koji se plaća .a u neposrednoj blizini je parking zona. Stan se sastoji od hodnika, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka s izlazom na terasu s koje gledamo u zelenilo i more i kupaone s toaletom sve na površini od 59 m2. Na međukatu nalazi se vanjska manja kupaona s toaletom koja se koristi zajedno s manjom vrtom kućicom i vrtom površine cca 100 m2. Svakom stanu u okućnici pripada dio vrta zajedničke okućnice na korištenje. Do samog mora i prvih plaža treba nam par minuta hoda. Ova izuzetna lokacija nudi nam potpuni mir i relax, a tako blizu svih sadržaja potrebnih za život i prekrasne Opatijske šetnice Lungo mare i samih plaža. Lokacije je od aerodroma Krk udaljena cca 30 minuta vožnje, Pula cca 1h 40 min, Zagreb cca 1h 30 minuta, Ljubljana cca 1h 50 min, Trst cca 1 h 20 min ,Berlin cca 10 h, Beč cca 4h,30 min. Za sve ostale informacije nazovite svog agenta na broj +385916133776 Agencijska provizija je 3%+PDV ID KOD AGENCIJE: 121-084

Información de contacto adicional

Número de referencia 647622
interno:
Agency ref id: 121-084