

Istra - Poreč, luksuzan stan u prizemlju, Poreč, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra - Poreč, luksuzan stan u prizemlju
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	74 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	336,000.00 €
Publicado:	19.11.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja luksuzan stan u prizemlju zgrade, u potpuno novom naselju stanova sa dvije zgrade., udaljeni nekoliko minuta vožnje od grada Poreča. Stanovi se nalaze na mirnoj i popularnoj lokaciji, u blizini svih najpotrebnijih sadržaja za vaš život. Planirani završetak izgradnje stanova je 05/2025. Stanovi su u fazi izgradnje te je već sada moguće izbrati stan koji najbolje odgovara vašim potrebama. Stanovi se grade vrlo kvalitetno i vrlo moderno, sa puno staklenih stijena, otvorenih širokih prozora i balkona koji će osvijetljavati prostor tokom cijele godine. Ovaj stan nalazi se u prizemlju, sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice, gostinjskog toaleta, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, hodnika i garderobe, te jedne natkrivene terase. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta te još jedno spremište. Stan sadrži dvorište veličine 100 m². U stanu je ugrađeno podno grijanje koje radi preko dizalica topline Mitsubishi, a u spavaćim sobama i dnevnom boravku nalaze se i klima uređaji. Stan je netto veličine 74.5 m². Udaljenost nekretnine do mjesta: Poreč - Zračna luka Pula, 45 km Poreč - Ljubljana, 162 km Poreč - Beč, 544 km Poreč - Prag, 868 km Poreč - Munchen, 565 km Ukoliko planirate započeti vaš novi život u Istri, te ste u potrazi za idealnom nekretninom za vas., obratite nam se sa povjerenjem na broj telefona 00385 923782803, ili na email adresu: ivana@kaiser-immobilien.hr. Agencijska provizija iznosi 3%+pdv. ID KOD AGENCIJE: 113-198

Información de contacto adicional

Número de referencia 647626
interno:
Agency ref id: 113-198
Teléfono de contacto: +385923782803, +385995677888