

## Rijeka, Martinkovac - stan 2S+DB, pogled na more, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título: Rijeka, Martinkovac - stan 2S+DB, pogled na more  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 95 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Precio: 320,000.00 €  
Publicado: 03.10.2024

### Condición

Desarrollado: 2006

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Rijeka  
Área urbana: Martinkovac  
Poštanski broj: 51000



### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

### Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja dvosobni stan u modernoj zgradi novije gradnje na rijetkoj i uvijek traženoj lokaciji, s otvorenim pogledom na cijeli Kvarnerski zaljev. Stan je veličine 95 m<sup>2</sup>, nalazi se u visokom prizemlju, ali zbog

konfiguracije tla u visini drugog kata i sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, open space kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na lođu s koje se pruža prekrasan pogled na Kvarnerski zaljev. Sobe su zapadne orijentacije dok su dnevni boravak i kuhinja južne orijentacije s otvorenim pogledom. Grijanje etažno plinsko, hlađenje na klima uređaje dok je u kupaonici podno grijanje. Stanu pripadaju dva vanjska parkirna mjesta na ograđenoj okućnici. Nalazi se u blizini svih važnih životnih sadržaja. Za dodatne informacije, kontaktirajte nas s povjerenjem na broj telefona +385 914100031, ili na e-mail adresu: romana@kaiser-immobilien.hr. ID KOD AGENCIJE: 106-104

## Información de contacto adicional

Número de referencia      647627  
interno:  
Agency ref id:            106-104