

## Opatija - 5 luksuzno uređenih apartmana u centru, Opatija, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Opatija - 5 luksuzno uređenih apartmana u centru
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	201 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Dormitorios:	6
Baños:	5
Precio:	1,280,000.00 €
Publicado:	20.11.2024

### Condición

Desarrollado:	1911
Última reforma:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija
Poštanski broj:	51410



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji pet luksuznih apartmana u samom centru Opatije, 150m od mora. Apartmani su u uhodanom dnevnom najmu, stambene površine 39m<sup>2</sup> i kategorizirani sa 4\*, dok je jedan apartman površine 44m<sup>2</sup> kategoriziran sa 5\*. Svaki apartman ima zaseban ulaz i sastoji se od prostrane spavaće sobe, ostave, dnevnog boravka, blagovaonice, opremljene kuhinje s modernim aparatima i priborom za kuhanje, te kupaonice sa tušem. Apartmani su uređeni u luksuznom stilu i sa profinjenim osjećajem za interijer i elegantne

detalje, prodaju se namješteni i opremljeni. Velika prednost je lokacija u samom centru Opatije, svakako nekretnina vrijedna pažnje i idealna za investiciju. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD: 105-260 ID KOD AGENCIJE: 105-260

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 647634  
Agency ref id: 105-260  
Teléfono de contacto: +385919390220, +385995677888