

## Mali Lošinj - stan u centru s vlastitom okućnicom, Mali Lošinj, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Mali Lošinj - stan u centru s vlastitom okućnicom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	50 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	228,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Mali Lošinj
Área urbana:	Mali Lošinj
Poštanski broj:	51550

### Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
--------------------------------------	---

### Descripción

Información adicional: Otok Mali Lošinj, smješten u predivnom Kvarnerskom zaljevu, poznat je po kristalno čistom moru, svježem zraku, bogatoj flori i fauni te blagoj mediteranskoj klimi. Ovaj šarmantni gradić krasi šarene zgrade u luci, koje skrivaju brojne

restorane, kafiće, slastičarnice i suvenirnice, čineći ga idealnim mjestom za život i odmor. Posebnu ljepotu pruža poluotočić Čikat, sa svojim mirisnim borovim šumama i skrivenim valama, savršenim za opuštanje i uživanje u prirodi. Kaiser Immobilien predstavlja stan od 50 m<sup>2</sup> u novogradnji, trenutno u fazi završnih radova. Ovaj svijetli stan, orijentiran prema jugozapadu, nudi savršen raspored prostora, s otvorenim konceptom kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka te moderno uređenom kupaonicom. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu lođu i okućnicu cca 50 m<sup>2</sup>, s prekrasnim otvorenim pogledom na grad. Uz stan ide i jedno parkirno mjesto. Stan se nalazi na samo nekoliko minuta ugodne šetnje kroz šarmantne uličice grada do samog centra, rive i svih bitnih sadržaja. Udaljenost nekretnine od: - Zračna luka Rijeka, 102 km - Zračna luka Zagreb, 268 km - Ljubljana, 224 km - Beč/Wien 605 km - Prag, 937 km - München, 632 km Ne propustite priliku postati vlasnik ove izvanredne nekretnine! Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, nazovite na broj +385 992140008. ID KOD AGENCIJE: 100-076

## Información de contacto adicional

Número de referencia      647645  
interno:  
Agency ref id:              100-076