

Punat, Otok Krk- građevinsko zemljište 511 m2, 70m do mora, Punat, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Punat, Otok Krk- građevinsko zemljište 511 m ² , 70m do mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	511 m ²
Precio:	530,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Punat
Área urbana:	Punat
Poštanski broj:	51521



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Punat se smatra jednim od mlađih krčkih naselja i smješten je u jednoj od najzaštićenijih uvala na Jadranu, na zapadnoj obali otoka Krka, samo 8 km od grada Krka. Danas je Punat jedno od najvećih nautičkih središta u Hrvatskoj. Punat će vas oduševiti svojom starom gradskom jezgrom, stoljetnim maslinicima, obiljem sadržaja za aktivni odmor, prekrasnim plažama koje su se smjestile uz 3,5 km dugu šetnicu uz more te obližnji otočić Košljun. Kaiser Immobilien vam predstavlja građevinsko zemljište površine 511 m² koje se nalazi na izvanrednoj lokaciji, samo 70 metara od plaže, bez uzbrdice. Zemljište je smješteno u mirnoj ulici i orijentirano je prema jugo-zapadu, što pruža optimalnu sunčevu svjetlost tijekom dana. Priključci za vodu, struju, internet i kanalizaciju nalaze se u neposrednoj blizini i lako se mogu dovesti do parcele. Ova jedinstvena prilika nudi savršen spoj prirode i blizine svih potrebnih sadržaja koji Punat nudi. Udaljenosti sadržaja: Restoran: 100 m Trgovina: 900 m Plaža: 70 m Marina Punat: 1 km Krk: 8 km Stara Baška: 9 km autom - pješice uz plažu: 8,5 km Zračna Luka: 34 km Udaljenost gradova: Punat- Ljubljana: 168 km Punat- Budapest: 529 km Punat- München: 568 km Punat- Wien: 540 km Punat- Prag: 867 km Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja

prvog pravnog akta. ID-KOD: 127-019 Ako nekretninu želite osobno posjetiti,
kontaktirajte: Jennifer Hofmann E-mail: jennifer@kaiser-immobilien.hr Tel:
+385-91-515-0887 <http://kaiser-immobilien.hr/> ID KOD AGENCIJE: 127-019

Información de contacto adicional

Número de referencia 647649
interno:
Agency ref id: 127-019