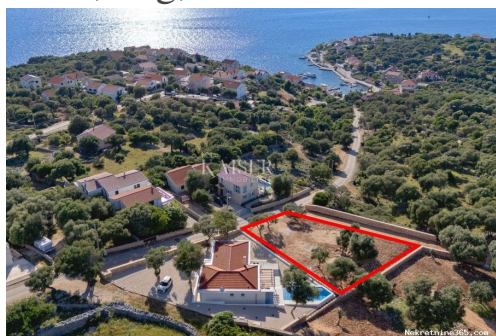


## Otok Pag, zemljište s građevinskom dozvolom u stoljetnom masliniku, pogled more, Pag, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título: Otok Pag, zemljište s građevinskom dozvolom u stoljetnom masliniku, pogled more  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 743 m<sup>2</sup>  
Precio: 241,500.00 €  
Publicado: 19.11.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Zadarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pag  
Área urbana: Pag  
Poštanski broj: 23250

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



### Descripción

Información adicional: Na najsjevernijem rtu otoka Paga, samo 20 km od Novalje, nalazi se Lun – skriveni dragulj uronjen u prirodnu tišinu, gdje jedini zvukovi dolaze od cvrčaka i šuma valova. Ovaj jedinstveni krajolik poznat je po svojim stoljetnim maslinicima divlje masline, koje Lunu daju poseban status ne samo na Pagu, već i u cijelom svijetu. Pag je povezan s kopnom mostom, što omogućuje jednostavan pristup ovom mirnom raj. Kaiser Immobilien Vam predstavlja građevinsko zemljište u mjestu Lunu s ishodom građevinskom dozvolom za gradnju luksuzne vile s bazenom. Parcela veličine 743 m<sup>2</sup> nalazi se u srcu stoljetnih maslinika, samo 300 m udaljena od rive i prekrasnih plaža. Zemljište ima jugozapadnu orijentaciju, što znači da je osunčano tijekom cijelog dana, s blagim nagibom prema moru koji pruža idealne uvjete za gradnju. Parcela je savršeno pozicionirana uz cestu, a sva

potrebna infrastruktura u teren – voda, struja i telekomunikacijske veze. Ova lokacija nudi jedinstvenu priliku za izgradnju vile u mirnom i prirodnom okruženju, savršenom za odmor i uživanje. Za dodatne informacije i dogovor o razgledavanju, obratite se Kaiser Immobilien na +385 915404646. ID KOD AGENCIJE: 120-041

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 647666  
Agency ref id: 120-041  
Teléfono de contacto: +385 91 5404 646