

## Žminj - novogradnja, 3S+DB, 80 m2, Žminj, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Žminj - novogradnja, 3S+DB, 80 m <sup>2</sup>
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	80 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	229,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Žminj
Área urbana:	Krculi
Poštanski broj:	52341

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
--------------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	Kaiser Immobilien predstavlja jedinstvenu priliku smještenu u srcu Istre. Žminj se nalazi u samom središtu Istre, njegove prirodne ljepote i raznolika ponuda čine ga
------------------------	---

odličnim odabirom. Brza i jednostavna povezanost s većim gradovima omogućiti će Vam da u svega pola sata posjetite Pulu, Rovinj, Poreč i Labin. Brojne uvale i plaže, turistički i životni sadržaji te razne manifestacije i atrakcije biti će Vam nadomak ruke. Nekretnina se nalazi na pješačkoj udaljenosti od restorana, kafića, dućana te ostalih potrebnih sadržaja. Stan se nalazi u stambenoj zgradi na prvom katu. Iz stana se pruža pogled na prirodu i zelenilo. Sastoji se od 80 m2 stambenog prostora namijenjenog u tri spavaće sobe, otvoreni prostor iskorišten za kuhinju i dnevni boravak te dvije kupaonice. Pruža prostrane dvije terase koje su staklenim stijenkama odijeljena od unutarnjeg prostora Vam omogućavaju pregršt sunčevog svjetla. U cijenu je uključeno parkirno mjesto. Nekretnina se prodaje po principu ključ u ruke sa svim potrebnim instalacijama i sanitarijama. Prodaje se ne namješten što Vam pruža pregršt mogućnosti pri personaliziranom dizajnu interijera. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-165

## Información de contacto adicional

Número de referencia      647670  
interno:  
Agency ref id:              112-165