

## Zadar-Nin-Prekrasan apartman s pogledom, Nin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Zadar-Nin-Prekrasan apartman s pogledom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	79 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	2
Área de Terraza:	9 m <sup>2</sup>
Precio:	240,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Nin
Área urbana:	Nin
Poštanski broj:	23232



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
--------------------------------------	---

### Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja Prodaje se predivan stan u Ninu kraj Zadra  
Lokacija: Nin-Sabunike, Zadar Udaljenost od mora: 600 metara Opis nekretnine:  
Prodaje se stan u prizemlju, u zgradi sa dva kata, smješten u mirnom okruženju prirode, s prekrasnim pogledom na more. Ovaj stan pruža savršen balans između privatnosti i blizine svih potrebnih sadržaja. Sadržaj stana: - Blagovaonica s kuhinjom - Dvije spavaće sobe - Dvije kupaonice - Terasa s pogledom na more  
Dodatne pogodnosti: - Sustav grijanja i hlađenja na klimu u svakoj prostoriji - Podno grijanje - Jedno parkirno mjesto - Vrt - Mogućnost odabira podova po želji  
Ovaj stan idealan je za one koji traže mir i udobnost u neposrednoj blizini mora. Iskoristite ovu jedinstvenu priliku i postanite vlasnik predivnog luksuznog stana s pogledom na more. Sabunike su dio naselja Privlaka, udaljene od Zadra 10 km, poznate po dugoj pješčanoj plaži, ljekovitom blatu, te kao najpoznatije mjesto za surfanje. Omiljeno su mjesto avanturistima željnima adrenalina jer nude iskustvo surfanja, jedrenja na dasci ili zmaju zbog vjetera koji puše s Velebita. Šetajući vidikovcem može se uživati u pogledu na spoj mora i planine Velebit. Sabunike pružaju mir i privatnost u neposrednoj blizini svih sadržaja potrebnih za život. Blizina Zadra (18 km) i dobra cestovna povezanost čine idealan spoj mira i urbanog života. Useljivost do kraja 2024. godine! Za dodatne informacije i dogovor oko pregleda stana, kontaktirajte nas na broj 00385992510230 Ne propustite priliku za investiciju na atraktivnoj lokaciji u Sabunikama! ID KOD AGENCIJE: 125-018

## Información de contacto adicional

Número de referencia      647703  
interno:  
Agency ref id:            125-018