

## Opatija, centar - 3S+DB stan s pogledom na more, 113 m2, Opatija, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Opatija, centar - 3S+DB stan s pogledom na more, 113 m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	118 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	1
Área de Terraza:	40 m <sup>2</sup>
Precio:	415,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

### Condición

Desarrollado: 1968



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

### Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja novo uređeni stan nedaleko centra Opatije. Stan se nalazi na prvom katu obiteljske zgrade od ukupno dva kata. Svakom stanu pripada vlastiti ulaz kako bi se osigurala potpuna privatnost stanarima. Stan se sastoji od tri spavaće sobe od kojih dvije pružaju predivan pogled na more. Nudi otvoreni prostor iskorišten kao prostrani dnevni boravak i blagovaonicu s kuhinjom. Pruža predsoblje koje je tokom cijelog dana obasjano sunčevom svjetlošću te nudi izlaz na terasu s roštiljem. Stanu također pripada dodatna soba koja je u svrsi spremišta te jedna kupaonica. Nekretnina je ugodnog dizajna te u potpunosti opremljena kako bi Vam život u njoj bio ugodan. Prednost nekretnine svakako bi bila prostrana terasa s pregršt potencijala i pogledom na more. Stanu pripada i parkirno mjesto. Nalazi se u mirnoj ulici nedaleko centra i plaža. U svega nekoliko minuta dostupni su Vam brojni sadržaji poput kafića, restorana, butika i slično. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-134

## Información de contacto adicional

Número de referencia      647722  
interno:  
Agency ref id:              112-134