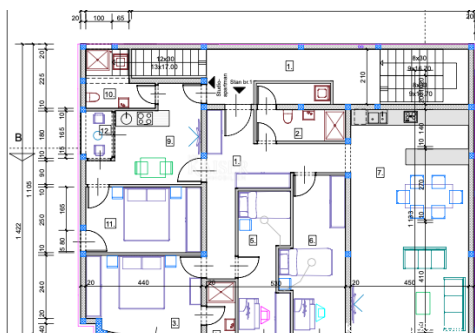


## Rijeka, Kozala - Stan novogradnji 143 m2, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Rijeka, Kozala - Stan novogradnji 143 m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	143 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	450,000.00 €
Publicado:	20.11.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Kozala
Poštanski broj:	51000

### Permisos

Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 3

## Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilie na tržište stavlja stan na odličnoj lokaciji. Stan ima ukupnu neto površinu 143 m2. Sastoji se od četiri spavaće sobe, tri kupaonice, dvije kuhinje sa dnevnim boravkom i blagovaonicom, lođe i hodnika. Pripadaju mu tri parkirna nenatkrivena mjesta. Nalazi se na 1. katu i ima neometan panoramski pogled na grad i more. Mirna ulica na svega 10 minuta autom od strogog centra grada. Grijanje je podno na dizalicu topline duž cijeli stan. Za hlađenje ima postavljene klima uređaje. Stan je koncipiran na način da jedna spavaća soba, kuhinja sa dnevnim boravkom i blagovaonicom, kupaonica i lođa čine studio apartman koji ima zaseban ulaz, ali i ulaz povezan sa ostatkom stana i ima ukupno 29,50 m2. Useljenje krajem 2025. godine. Za sva pitanja obratite se agentici. ID KOD AGENCIJE: 109-191

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 647733  
Agency ref id: 109-191  
Teléfono de contacto: +385994555131, +385995677888