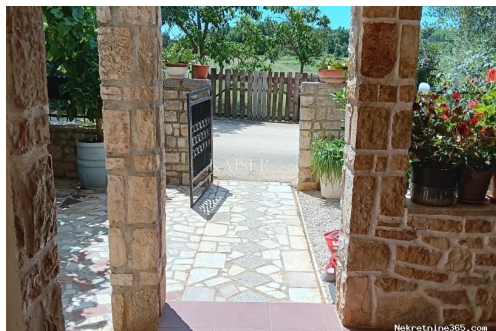


## Istra - Poreč, renovirana kamena kuća, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Istra - Poreč, renovirana kamena kuća
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	106 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	20 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	205,000.00 €
Publicado:	15.11.2024

### Condición

Desarrollado:	1960
Última reforma:	2019

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	C
------------------------	---



### Estacionamiento

Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien nudi u prodaju renoviranu kamenu kuću u nizu, udaljenu samo 3 km od grada Poreča. Kuća je uređena sa original kamenom i gredama kako je nekada bila, iznutra i izvana. U prizemlju kuće nalazi se dnevni boravak, kuhinja i kupaonica. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe i jedna kupaonica te uređeno potkrovlje s jednom spavaćom sobom. Kuća ima prostranu terasu sa dvorištem koja pruža pravi užitak boravka i opuštanja u seoskom ambijentu, veličine 20 m2. Kuća je okrenuta prema južnoj strani i nalazi se u mirnom dijelu malog Istarskog sela. Udaljenost nekretnine do mjesta: Poreč - Zračna luka Pula, 45 km Poreč - Ljubljana, 162 km Poreč - Beč, 544 km Poreč - Prag, 868 km Poreč - Munchen, 565 km Ukoliko želite da ova predivna kuća postane vaš novi dom, obratite nam se sa povjerenjem na broj telefona 00385 923782803, ili na email adresu: ivana@kaiser-immobilien.hr. Agencijska provizija iznosi 3%+pdv. ID KOD AGENCIJE: 113-180

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 647772  
Agency ref id: 113-180  
Teléfono de contacto: +385923782803, +385995677888