

LOVRAN - atraktivan dvoetažni stan 200 m od mora, Lovran, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	LOVRAN - atraktivan dvoetažni stan 200 m od mora
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	127 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	520,000.00 €
Publicado:	16.11.2024

Condición

Desarrollado: 2004

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Lovran
Área urbana:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: A

Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Kaiser - Immobilien Opatija predstavlja dvoetažni stan u Lovranu, 200 metara od plaže i centra. Stan se nalazi na prvom i drugom katu dvojne obiteljske kuće, sveukupne površine 127,78m². Stan se sastoji, na prvom katu, od dnevnog boravka sa kojeg se izlazi na lođu s koje se pruža predivan pogled. Nadovezuje se s kuhinjom i blagovaonom, te hodnika sa malom kupaonom. Spiralnim stepenicama se dolazi do drugog kata, koji je u naravi visoka mansarda i sastoji se od tri spavaće sobe, kupaone, predsoblja i terase sveukupne površine 111,89m². Stanu pripada i podrum, veličine 15,89m², te garaža i jedno parkirno mjesto. Također mu pripada i dio kućnog vrta sa sjenicom i vanjskim roštiljem. Stan ima predivan pogled na more, te se nalazi se samo nekoliko koraka od šetnice Lungomare, plaže i svih sadržaja. Izuzetno kvalitetna nekretnina, na odličnoj lokaciji. Plaža, šetnica Lungomare: 50 m Centar grada, restora, trgovina itd.: 50 m Opatija: 5 km Rijeka: 15 km Zračna luka Rijeka: 45 km Zračna luka Pula: 70 km ID KOD AGENCIJE: 123-023

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 647778
Agency ref id: 123-023
Teléfono de contacto: +385915223893, +385995677888