

Matulji, Mučići građevinsko zemljište 2000 m2, Matulji, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título: Matulji, Mučići građevinsko zemljište 2000 m²
Propiedad para: Venta
Tipo de Terreno: Parcela urbana
Pies cuadrados: 1955 m²
Precio: 140,000.00 €
Publicado: 03.10.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Matulji
Área urbana: Mučići
Poštanski broj: 51211



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Kaiser-immobilien stavlja na tržište građevinsko zemljište udaljeno od centra Matulja 5 km. Dio zemljišta od cca 1262 m² je građevinsko, a dio od cca 705 m² je šuma negrađevinsko zemljište. Teren je u padu prema putu. Okolna zemljišta nisu predviđena za gradnju, spadaju u zelenilo, šumu. Moguće je izgraditi obiteljsku kuću ukupno tri etaže 9 metara do vijenca i 11 metara visine do sljemena, s max .tri stambene jedinice. Voda i struja u blizini terena, potrebno izgraditi septik. Veoma dobra lokacija, blizina autoceste kojom smo povezani na 15 minuta vožnje do Rijeke, 35 minuta vožnje do Ilirske Bistrice i Slovenije, a svega 15 minuta vožnje do centra Opatije i prvih plaža za kupanje. Položajno veoma prikladno zemljište s puno ugodne arije iz obližnje šume. Do većih gradova poput Zagreba udaljena je cca 1,30 minuta vožnje, Ljubljane cca 1,30 min, Poreča cca 1 h, aerodroma Krk cca 40 minuta, Rijeke cca 20 minuta. Za dodatne informacije i razgled kontaktirajte svog agenta: Eli Lovko, mob:0916133776 ;eli@kaiser-immobilien.hr Agencijska provizija iznosi 3%+PDV ID KOD AGENCIJE: 121-063

Información de contacto adicional

Número de referencia 647793
interno:
Agency ref id: 121-063