

Rijeka, centar - 1S+DB, predivno ureden stan, Rijeka, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Rijeka, centar - 1S+DB, predivno uređen stan
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	44 m ²
Número de pisos:	5
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	155,000.00 €
Publicado:	04.10.2024

Condición

Desarrollado:	1900
Última reforma:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	51000



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Descripción

Información adicional:	Kaiser Immobilien predstavlja predivan stan u samom centru Rijeke Stan ima ukupnu stambenu površinu od 45 m ² , a sastoji se od jedne spavaće sobe, kuhinje i blagavaonice, kupaonice i hodnika. Stan se nalazi blizu svih turističkih lokacija, kazališta, muzeja, trgovina, vrtića, škola, fakulteta, doma zdravlja, bolnica, te je odlično povezan gradskim i međugradskim javnim prijevozom. Stan je kompletno novoadaptiran 2024. godine, prodaje se namješten i opremljen svim kućanskim
------------------------	---

uređajima. Krov zgrade je u potpunosti obnovljen. U sklopu stana nalazi se i spremište od 10 m². Parkirno mjesto po povlaštenoj cijeni za stanare na parkiralištima Školjić ili Delta. Zgrada trenutno nema lift, ali je u planu povlačenje novca iz EU fondova za instalaciju lifta. Autobusni kolodvor Rijeka/Žabica - 1 km autom / 5 min pješice Jelačićev trg - 200m autom / 3 min pješice Tower Centar - 2,7 km autom / 11 min trolej Tommy trgovina - 100m INA pumpa - 100m Za više informacija nazovite svog agenta: Davor Piškulić davor@kaiser-immobilien.hr + 00385 955838240 ID KOD AGENCIJE: 110-059

Información de contacto adicional

Número de referencia 647814
interno:
Agency ref id: 110-059