

Opatija, centar, stan u prizemlju, Opatija, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Opatija, centar, stan u prizemlju
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	95 m ²
Número de pisos:	4
Dormitorios:	4
Precio:	645,000.00 €
Publicado:	15.11.2024

Condición

Desarrollado:	1900
Última reforma:	2023-2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2

Descripción

Información adicional: OPATIJA - CENTAR, stan na odličnoj lokaciji 2. red od mora, s manjim vrtom u okućnici. Komforan stan površine 95 m2 koji se sastoji od velikog dnevnog dijela s blagovaonicom, odvojenom kuhinjom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, garderobe. Jedna spavaća soba ima vlastitu garderobu dok druga spavaća soba ima vlastitu kupaonicu. Nalazi se u prizemlju lijepo stare vile a ispred stana se nalazi manja ograđena okućnica koja pruža potpunu privatnost i zaklon. Stanu pripada garaža, te na okućnici vile ukupno 2 parking mjesta. Prve Opatijske plaže su od lokacije udaljene na 3 minute pješačkog hoda. Stan je kompletno renoviran 2023. / 2024. godine. Ostale destinacije udaljene su od lokacije: Zagreb 1h,30 min vožnje autom, Rijeka 20 min, Pula 1h,40 min, aerodrom Krk 40 min, Beč 4h, Trst 1h,30 min, Ljubljana 1h,50 min, Berlin 10 h. Za razgled ove ugodne nekretnine nazovite Vašeg agenta Eli Lovko 385 916133776 Agencijska provizija je 3%+PDV ID KOD AGENCIJE: 121-54

Información de contacto adicional

Número de referencia 647832
interno:
Agency ref id: 121-54
Teléfono de contacto: +385916133776, +385995677888