

Zadar, okolica -Moderna vila s bazenom, Poličnik, Casa



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Zadar, okolica -Moderna vila s bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	218 m ²
Tamaño del lote:	706 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	790,000.00 €
Publicado:	15.11.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poličnik
Área urbana:	Murvica
Poštanski broj:	23241

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien vam predstavlja Kuća po Mjeri - Vaša Oaza Počinje Ovdje! Nudimo vam jedinstvenu priliku za vlastiti dom po mjeri, izgrađen po sistemu "ključ u ruke". Proces izgradnje započinje odmah nakon potpisivanja kupoprodajnog ugovora i uplate prvog dijela dogovorene cijene. Fleksibilnost je ključna - plaćanje se odvija po dogovoru. Osvežavajući Pristup Gradnji: Uživajte u procesu gradnje! Kao budući vlasnik, bit ćete uključeni u svaki korak izgradnje, uključujući odabir materijala poput pločica, parketa, boja i vrste kamena. Vaša kuća bit će stvorena prema vašim željama i potrebama. Na vama je da samo unesete svoj namještaj. Prostrani Dizajn: Prizemlje ove luksuzne kuće sastoji se od garaže, dva natkrivena ulaza, gostinjskog WC-a, hodnika, ulaznog prostora s elegantnim stubištem, prostrane kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, strojarnice, podesta te natkrivene terase - idealno za opuštanje ili druženje s obitelji i prijateljima. Elegantan Gornji Kat: Gornji kat nudi tri prostrane spavaće sobe, dva kupatila, vešeraj te natkrivene i nenatkrivene terase., razvijajući se prema jugu i zapadu - pružajući ugodan prostor za vašu obitelj. Investicija u Vašu Budućnost: Ova kuća nije samo dom, već i investicija u vašu budućnost. S 18-mjesečnim procesom izgradnje, imat ćete priliku stvoriti dom po mjeri koji odražava vaš stil i potrebe. Ne propustite priliku za vlastiti raj u kojem će svaki detalj odražavati vašu jedinstvenu viziju. Kontaktirajte nas danas kako biste započeli ovaj uzbudljiv proces izgradnje! Ističemo predivnu vilu smještenu u jednoj od najljepših regija Dalmacije, okruženu prirodom koja pruža svježinu, mir i privatnost, a istovremeno je blizu svih bitnih sadržaja. Jednostavan pristup autoputu, trgovinama, bankama, pošti, školama, vrtićima i bolnici čini ovu nekretninu nevjerojatno poželjnom. Zadarske atrakcije poput Pozdrava Suncu i Morskih orgulja udaljene su samo 10 km, dok su prekrasne plaže i more udaljeni samo nekoliko kilometara. Nacionalni park Krka udaljen je 65 km, Plitvička jezera 130 km, a do većih gradova poput Splita ima samo 114 km, a do Zagreba 276 km. Ova kuća nudi idealnu ravnotežu između prirodnog okruženja i blizine urbanog života, čineći je jedinstvenom na tržištu nekretnina. Obratite nam se s povjerenjem na 00385992510230 ili mail marijana.papic@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 125-003

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 647857
Agency ref id: 125-003
Teléfono de contacto: +385992510230, +385995677888