

## Rijeka, Turnić -garsonjera u novogradnji 26m2, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título: Rijeka, Turnić -garsonjera u novogradnji 26m2  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 26 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 1  
Baños: 1  
Área de Terraza: 16 m<sup>2</sup>  
Precio: 128,100.00 €  
Publicado: 15.11.2024

### Condición

Desarrollado: 2023

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Rijeka  
Área urbana: Brajda  
Poštanski broj: 51000

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: A+

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

### Descripción

Información adicional: Prodaje se garsonjera/studio u novogradnji u centru Rijeke. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, spavaćeg dijela i kupaone. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu terasu, površine 16m2. Grijanje je podno, u kombinaciji sa klima uređajima. Stan ima vlastito parkirno mjesto. Lokacija je izvrsna, u blizini svih sadržaja(gradske linije, ZTC, KBC, medicinski, ekonomski i pomorski fakultet, itd.) Novogradnja se nalazi istočno od centra Rijeke i poznat je po svojoj raznolikoj zajednici i živahnoj atmosferi. Život u ovoj četvrti je vrlo popularan: niste daleko od centra, a opet daleko od vreve, buke i stresa. Također, ovdje nalaze brojni kulturni, zabavni, sportski i rekreacijski sadržaji, što ga čini idealnim mjestom za društvena okupljanja, zabavu i sportska događanja. Položaj nekretnine je idealan za korištenje kao investicijski projekt. Lokacija se pokazala zanimljivom kako turistima, zbog blizine Opatije i Istre, tako i poslovnim ljudima koji posjećuju Rijeku, primjerice zbog blizine riječke luke. Novi priključak na autocestu znači da na autocestu stižete za 2 minute, unatoč gotovo centralnoj lokaciji u središtu grada Rijeke. ID KOD AGENCIJE: 123-016

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 647870  
Agency ref id: 123-016  
Teléfono de contacto: +385976839504, +385995677888