

turnić, Rijeka - dvosoban stan u novogradnji 62,30m2, Rijeka, Apartamento**Información del vendedor**

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	turnić, Rijeka - dvosoban stan u novogradnji 62,30m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	62 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	2
Área de Terraza:	35 m ²
Precio:	293,160.00 €
Publicado:	04.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Brajda
Poštanski broj:	51000



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional: Prodaje se dvosoban stans dnevnim boravkom i prostranom terasom u novogradnji

u centru Rijeke. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, spavaće sobe i kupaone. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu terasu, površine 35m², uređene traventino kamenom i ograda kovana baroknog stila. Grijanje je podno, u kombinaciji sa klima uređajima. Stan ima vlastito parkirno mjesto. Lokacija je izvrsna, u blizini svih sadržaja (gradske linije, ZTC, KBC, medicinski, ekonomski i pomorski fakultet, itd.) Novogradnja se nalazi istočno od centra Rijeke i poznat je po svojoj raznolikoj zajednici i živahnoj atmosferi. Život u ovoj četvrti je vrlo popularan: niste daleko od centra, a opet daleko od vreve, buke i stresa. Također, ovdje nalaze brojni kulturni, zabavni, sportski i rekreacijski sadržaji, što ga čini idealnim mjestom za društvena okupljanja, zabavu i sportska događanja. Položaj nekretnine je idealan za korištenje kao investicijski projekt. Lokacija se pokazala zanimljivom kako turistima, zbog blizine Opatije i Istre, tako i poslovnim ljudima koji posjećuju Rijeku, primjerice zbog blizine riječke luke. Novi priključak na autocestu znači da na autocestu stižete za 2 minute, unatoč gotovo centralnoj lokaciji u središtu grada Rijeke. ID KOD AGENCIJE: 123-012

Información de contacto adicional

Número de referencia 647875
interno:
Agency ref id: 123-012